



SPECYFIKACJA ISTOTNYCH WARUNKÓW ZAMÓWIENIA

w przetargu nieograniczonym na modernizację systemu wykrywania i sygnalizacji pożaru SAP
w Zamku Królewskim w Warszawie

ZZ-2110-10/2019

1. ZAMAWIAJĄCY

1. Nazwa Zamawiającego: Zamek Królewski w Warszawie – Muzeum. Rezydencja Królów i Rzeczypospolitej
2. Adres: Plac Zamkowy 4, 00-277 Warszawa
3. Telefon: (22) 35 55 432
4. Godziny pracy: 9.00-17.00 od poniedziałku do piątku
5. Adres strony internetowej: <http://www.zamek-krolewski.pl>
6. Adres poczty elektronicznej: k.debis@zamek-krolewski.pl

2. TRYB UDZIELENIA ZAMÓWIENIA

1. Postępowanie prowadzone jest w trybie przetargu nieograniczonego na podstawie art. 39 i nast. w zw. z art. 10 ust. 1 ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. Prawo zamówień publicznych (Dz. U. z 2019 r., poz. 1843), zwanej dalej „ustawą PZP” z zastosowaniem przepisów dla postępowań o wartości nieprzekraczającej kwoty określonej w przepisach wydanych na podstawie art. 11 ust. 8 ustawy PZP.
2. W zakresie nieuregulowanym niniejszą Specyfikacją Istotnych Warunków Zamówienia, zwaną dalej „SIWZ”, zastosowanie mają przepisy ustawy PZP oraz aktów wykonawczych do niej wydanych.
3. Postępowanie prowadzone jest w języku polskim.
4. Znak sprawy: ZZ-2110-10/2019
5. Miejsce publikacji ogłoszenia o zamówieniu:
 - 1) Biuletyn Zamówień Publicznych;
 - 2) strona internetowa <http://www.zamek-krolewski.pl>;
 - 3) tablica ogłoszeń w budynku Zamawiającego.
6. Zamawiający nie dopuszcza składania ofert częściowych.
7. Zamawiający nie dopuszcza składania ofert wariantowych.
8. Zamawiający nie przewiduje zawarcia umowy ramowej.
9. Zamawiający nie przewiduje możliwości udzielenia zamówień, o których mowa w art. 67 ust. 1 pkt 6 i 7 Ustawy PZP.
10. Zamawiający nie przewiduje wyboru oferty najkorzystniejszej z zastosowaniem aukcji elektronicznej.
11. Zamawiający nie przewiduje rozliczenia w walutach obcych.
12. Zamawiający nie przewiduje zwrotu kosztów udziału w postępowaniu.

13. Zamawiający nie przewiduje udzielenia zaliczek na poczet wykonania zamówienia.
14. Zamawiający może unieważnić postępowanie o udzielenie zamówienia, jeżeli środki, które zamawiający zamierzał przeznaczyć na sfinansowanie całości lub części zamówienia, nie zostały mu przyznane.

3. OPIS PRZEDMIOTU ZAMÓWIENIA

1. Przedmiotem zamówienia jest modernizacja systemu wykrywania i sygnalizacji pożaru SAP w Zamku Królewskim w Warszawie. Modernizacja systemu obejmie wymianę czujek (tylko w obiekcie Zamku) z zachowaniem istniejących central Algorex. Konfiguracja systemu wizualizacji MM8000 zostanie zaktualizowana (do najnowszej wersji pod systemem Win 10) - rozbudowana o pokazywanie wszystkich czujek po wymianie. System wykrywania i sygnalizacji pożaru w Pałacu pod Blachą, budynkach Podzamcza i Arkadach pozostanie bez zmian.
2. Przedmiot zamówienia będzie wykonywany w II etapach.
 - I etap obejmuje:
 - Dostawę urządzeń SSP wg poniższej tabeli,
 - Modernizację MM8000 do wersji (W10 EP7 Z4),
 - Aktualizację wszystkich central ALGOREX podwersji EP7 Z4,
 - Uruchomienie SiPass.

Zestawienie urządzeń:

L.P.	TYP	OPIS	ILOŚĆ SZTUK
1.	E3M141	Moduł liniowy Sinteso FD 20 "FDnet " 2 pętla z EP7F lub równoważny	9
2.	FDO241	Czujka dymu o szerokim widmie ASA lub równoważne	805
3.	FDB221	Gniazdo czujki adresowalnej lub równoważne	839
4.	FDB291	Adapter podstawy lub równoważne	839
5.	FDCIO222	Moduł 4 wejść i 4 wyjść 4A/250VAC lub 30VDC z obudową IP 65 lub równoważny	45
6.	FDM223	Ręczny przycisk alarmowy kompletny IP44/IP64 (z uszczelką) lub równoważny	56
7.	FDL241-9	Czujka liniowa Sinteso ASA -komplet lub równoważny	14
8.	DLR1192	Reflektor 30..65 m lub równoważny	14
9.	FDBZ292	Obudowa czujki kanałowej z rurą powietrzną 0,6m lub równoważny	14
10.	FDS221-R	Sygnalizator akustyczny czerwony lub równoważny	34

Dopuszcza się zastosowanie innych elementów o nie gorszych parametrach niż powyższe i kompatybilnych z obecnie działającym systemem SAP (centrale, moduły sterujące, system samo gaszenia).

- II etap –prace modernizacyjne.
Prace modernizacyjne będą polegały na:
 - Wymianie w centralach CS1140 modułów linii dozorowych typu E3M080 obsługujących czujki jonizacyjne szeregu MS9 na moduły obsługujące czujki najnowszej generacji, tego samego typu co centrali na Podzamczu.
 - Wymianie wszystkich czujek szeregu MS9 na nowego typu na pętłach dozorowych FDnet. Wymiana będzie realizowana etapowo pętla po pętli. W trakcie zamiany elementów wymagane jest sprawdzenie stanu okablowania oraz naprawa. Linie dozorowe zostaną zamienione na pętle.
 - Utylizacji zdemontowanych 805 sztuk czujek F910 zawierających materiał promieniotwórczy – ameryk.
 - Rozbudowaniu Systemu Alarmowania Pożarowego o moduły wejścia/wyjścia sterujące systemem KD na przejściach ewakuacyjnych - sterowania pożarowego 52 drzwi objętych kontrolą dostępu oraz czujki wg projektu.
 - Montażu dodatkowych sygnalizatorów akustycznych.
 - Oprogramowaniu i uruchomieniu zmian konfiguracji central CS1140.
 - Oprogramowaniu i uruchomieniu nowej rozbudowanej struktury systemu wizualizacji i zarządzania MM8000 (teksty, grafiki).
- 3. Dopuszczalny maksymalny czas niesprawności systemu wynikający z wyłączeń, przełączeń, przebudów i przeprogramowań nie przekroczy jednorazowo 12 godzin.
- 4. Prace wykonywane będą przy utrzymaniu pełnej funkcjonalności Zamku, dlatego Zamawiający wymaga, by Wykonawca tak zorganizował roboty, by były one jak najmniej uciążliwe dla odwiedzających.
- 5. Wykonawca powinien zaplanować harmonogram prac z uwzględnieniem prac w godzinach nocnych lub popołudniowych (poza godzinami zwiedzania), z uwzględnieniem zaplanowanych imprez i koncertów.
- 6. Wykonawca jest zobowiązany do zabezpieczenia pomieszczeń ekspozycyjnych i dzieł sztuki pod ścisłym nadzorem Głównego Konserwatora Zamku Królewskiego.
- 7. Wszelkie prace powinny być uzgadniane z Głównym Konserwatorem Zamku Królewskiego i wykonywane pod jego nadzorem.
- 8. Miejsce prowadzenia prac należy tak zabezpieczyć, aby uniemożliwić roznoszenie się kurzu (brudu) po czynnej części budynku. Po zakończeniu pracy codziennie należy sprzątnąć miejsca pracy.
- 9. Wymagane jest przeszkolenie pracowników Zamawiającego w zakresie przeglądu i konserwacji systemu wraz z certyfikatem.
- 10. Oferowane materiały winny posiadać niezbędne atesty i dopuszczenia do stosowania.
- 11. Materiały pochodzące z demontażu są przeznaczone do zagospodarowania i usunięcia przez Wykonawcę.
- 12. Szczegółowy opis przedmiotu zamówienia zawiera dokumentacja projektowa załączona do SIWZ:
 - 1) Projekt budowlano-wykonawczy modernizacji systemu wykrywania i sygnalizacji pożaru SAP w Zamku Królewskim w Warszawie (załącznik nr 1 do SIWZ).
 - 2) Przedmiar robót (załącznik nr 2 do SIWZ).
 - 3) Specyfikacja techniczna wykonania i odbioru robót budowlanych modernizacji systemu wykrywania i sygnalizacji pożaru SAP w Zamku Królewskim w Warszawie (załącznik nr 3 do SIWZ).

13. W przypadku różnic pomiędzy przedmiarem robót a dokumentacją projektową dokumentacja projektowa jest dokumentem nadrzędnym.
14. W przypadku urządzeń, materiałów lub technologii, dla których podano w niniejszej SIWZ (w tym dokumentacji projektowej) konkretną nazwę producenta albo norm, europejskich ocen technicznych, aprobat, specyfikacji technicznych lub systemów referencji technicznych, Zamawiający dopuszcza zastosowanie urządzeń, materiałów lub technologii równoważnych o parametrach nie niższych niż wskazane w niniejszej SIWZ albo norm, europejskich ocen technicznych, aprobat, specyfikacji technicznych lub systemów referencji technicznych równoważnych opisywanym.
15. Dokumentacja projektowa stanowi przedmiot prawa autorskiego. Wszystkie indywidualne rozwiązania zawarte w dokumentacji projektowej mogą być wykorzystane przez Wykonawcę wyłącznie w celu ubiegania się o udzielenie zamówienia publicznego oraz realizacji przedmiotu zamówienia.
16. Kategoria zamówienia: roboty budowlane.
17. Oznaczenie przedmiotu zamówienia wg Wspólnego Słownika Zamówień CPV:
45312100-8 Instalowanie przeciwpożarowych systemów,
31625200-5 Systemy przeciwpożarowe.
18. Z uwagi na charakter wykonywania prac stanowiących przedmiot umowy (tj. w sposób określony w art. 22 § 1 ustawy z dnia 26 czerwca 1974 r. – Kodeks pracy), Zamawiający wymaga, aby pracownicy fizyczni wykonujący roboty budowlane i pod kierownictwem kierownika budowy, kierowników robót zatrudnieni byli przez Wykonawcę i podwykonawcę/ów na podstawie stosunku pracy w całym okresie realizacji Umowy. Wymóg nie dotyczy kierownika budowy, kierowników robót, dostawców materiałów budowlanych oraz innych osób, w stosunku do których Wykonawca wykaże, że czynności przez nich realizowane nie polegają na wykonywaniu pracy w sposób określony w art. 22 § 1 ustawy z dnia 26 czerwca 1974 r. Kodeks pracy.
19. Zatrudnienie na podstawie stosunku pracy powinno trwać nieprzerwanie przez cały okres realizacji Umowy z co najmniej minimalnym miesięcznym wynagrodzeniem za pracę zgodnie z ustawą z dnia 10 października 2002r. o minimalnym wynagrodzeniu za pracę (Dz. U. z 2017 r. poz. 847, z późn. zm.) oraz zgodnie z rozporządzeniem Rady Ministrów z dnia 12 września 2017 r. w sprawie wysokości minimalnego wynagrodzenia za pracę oraz wysokości minimalnej stawki godzinowej w 2018 r. (Dz. U. z 2017 r. poz. 1747) i odpowiednimi regulacjami prawnymi wprowadzonymi w życie po dacie zawarcia umowy.
20. W trakcie realizacji zamówienia Zamawiający uprawniony jest do wykonywania czynności kontrolnych wobec Wykonawcy odnośnie spełniania przez Wykonawcę lub Podwykonawcę wymogu zatrudnienia na podstawie umowy o pracę osób wykonujących wskazane wyżej czynności.
21. Zamawiający uprawniony jest w szczególności do:
 - 1) żądania oświadczeń i dokumentów w zakresie potwierdzenia spełnienia ww. wymogów i dokonywania ich oceny;
 - 2) żądania wyjaśnień w przypadku wątpliwości w zakresie potwierdzenia spełniania ww. wymogów;
 - 3) przeprowadzania kontroli na miejscu wykonywania świadczenia.
22. W trakcie realizacji zamówienia na każde wezwanie Zamawiającego w wyznaczonym w tym wezwaniu terminie Wykonawca przedłoży Zamawiającemu wskazane poniżej dowody w celu potwierdzenia spełnienia wymogu zatrudnienia na podstawie umowy o

pracę przez Wykonawcę lub Podwykonawcę osób wykonujących wskazane wyżej czynności w trakcie realizacji zamówienia:

- 1) oświadczenie Wykonawcy lub Podwykonawcy o zatrudnieniu na podstawie umowy o pracę osób wykonujących czynności, których dotyczy wezwanie Zamawiającego; oświadczenie to powinno zawierać w szczególności: dokładne określenie podmiotu składającego oświadczenie, datę złożenia oświadczenia, wskazanie, że objęte wezwaniem czynności wykonują osoby zatrudnione na podstawie umowy o pracę wraz ze wskazaniem liczby tych osób, imion i nazwisk tych osób, rodzaju umowy o pracę i wymiaru etatu oraz podpis osoby uprawnionej do złożenia oświadczenia w imieniu Wykonawcy lub Podwykonawcy;
 - 2) poświadczoną za zgodność z oryginałem odpowiednio przez Wykonawcę lub Podwykonawcę kopię umowy/umów o pracę osób wykonujących w trakcie realizacji zamówienia czynności, których dotyczy ww. oświadczenie wykonawcy lub podwykonawcy (wraz z dokumentem regulującym zakres obowiązków, jeżeli został sporządzony); kopia umowy/umów powinna zostać zanonimizowana w sposób zapewniający ochronę danych osobowych pracowników, zgodnie z przepisami Rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (ogólne rozporządzenie o ochronie danych); (tj. w szczególności bez adresów, nr PESEL pracowników); imię i nazwisko pracownika nie podlega anonimizacji; informacje takie jak: data zawarcia umowy, rodzaj umowy o pracę i wymiar etatu powinny być możliwe do zidentyfikowania;
 - 3) zaświadczenie właściwego oddziału ZUS, potwierdzające opłacanie przez Wykonawcę lub Podwykonawcę składek na ubezpieczenia społeczne i zdrowotne z tytułu zatrudnienia na podstawie umów o pracę za ostatni okres rozliczeniowy;
 - 4) poświadczoną za zgodność z oryginałem odpowiednio przez Wykonawcę lub Podwykonawcę kopię dowodu potwierdzającego zgłoszenie pracownika przez pracodawcę do ubezpieczeń, zanonimizowaną w sposób zapewniający ochronę danych osobowych pracowników, zgodnie z przepisami Rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (ogólne rozporządzenie o ochronie danych); imię i nazwisko pracownika nie podlega anonimizacji.
23. Zamawiający uprawniony jest do wystąpienia do Państwowej Inspekcji Pracy z wnioskiem o przeprowadzenie kontroli, w przypadku niezatrudnienia na podstawie umowy o pracę przy realizacji przedmiotu zamówienia osób wskazanych w rozdziale 3 pkt 17.
24. Podwykonawstwo w wykonaniu przedmiotu zamówienia:
- 1) Zamawiający zastrzega kluczowe części zamówienia do wykonania przez Wykonawcę:
 - a) Uruchomienie systemu,
 - b) Programowanie central,
 - c) Modernizacja i oprogramowanie systemów MM8000 i SiPASS,
 - d) Wykonanie pomiarów parametrów kabli;
 - 2) Wykonawca zamierzający powierzyć podwykonawcom realizację części zamówienia, zobowiązany jest wskazać w ofercie zakres zamówienia, których

wykonanie zamierza powierzyć podwykonawcom oraz podać firmy podwykonawców w składanej ofercie;

- 3) Zamawiający żąda, aby przed przystąpieniem do wykonania zamówienia Wykonawca, o ile są już znane, podał nazwy albo imiona i nazwiska oraz dane kontaktowe podwykonawców i osób do kontaktu z nimi, zaangażowanych w takie roboty budowlane lub usługi; Wykonawca zawiadamia Zamawiającego o wszelkich zmianach danych, o których mowa w zdaniu pierwszym, w trakcie realizacji zamówienia, a także przekazuje informacje na temat nowych podwykonawców, którym w późniejszym okresie zamierza powierzyć realizację robót budowlanych lub usług;
- 4) powierzenie wykonania części zamówienia podwykonawcy/om nie zwalnia Wykonawcy z odpowiedzialności za należyte wykonanie tego zamówienia;
- 5) w przypadku zmiany lub rezygnacji z podwykonawcy, na którego zasoby Wykonawca powoływał się, na zasadach określonych w art. 22a ust. 1 ustawy PZP w celu wykazania spełniania warunków udziału w postępowaniu, Wykonawca jest obowiązany wykazać Zamawiającemu, że proponowany inny podwykonawca lub Wykonawca samodzielnie spełnia je w stopniu nie mniejszym niż podwykonawca, na którego zasoby Wykonawca powoływał się w trakcie postępowania o udzielenie zamówienia.

4. TERMIN WYKONANIA ZAMÓWIENIA

I etap przedmiotu zamówienia należy wykonać do dnia 20.12.2019 r.

II etap przedmiotu zamówienia należy wykonać do dnia 30.04.2020 r.

5. WARUNKI UDZIAŁU W POSTĘPOWANIU I PODSTAWY WYKLUCZENIA

5a. PODSTAWY WYKLUCZENIA

1. Z postępowania o udzielenie zamówienia wyklucza się Wykonawcę, wobec którego zachodzi którakolwiek z okoliczności, o których mowa w art. 24 ust. 1 pkt 12-23 ustawy PZP.
2. Zamawiający może wykluczyć Wykonawcę na każdym etapie postępowania o udzielenie zamówienia.

5b. WARUNKI UDZIAŁU W POSTĘPOWANIU

1. O udzielenie zamówienia mogą ubiegać się Wykonawcy, którzy:
 - 1) nie podlegają wykluczeniu oraz
 - 2) spełniają warunki udziału w niniejszym postępowaniu.
2. Na podstawie art. 22 ustawy PZP Zamawiający określa w niniejszym postępowaniu warunki udziału w zakresie zdolności technicznej lub zawodowej.
3. W przypadku Wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia, warunki udziału w postępowaniu mogą zostać spełnione przez jednego Wykonawcę lub łącznie wszystkich Wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia.
4. Zamawiający może, na każdym etapie postępowania, uznać, że Wykonawca nie posiada wymaganych zdolności, jeżeli zaangażowanie zasobów technicznych lub zawodowych Wykonawcy w inne przedsięwzięcia gospodarcze Wykonawcy może mieć negatywny wpływ na realizację zamówienia.

5. Warunki udziału w postępowaniu dotyczące kompetencji lub uprawnień do prowadzenia określonej działalności, o ile obowiązek ich posiadania wynika z odrębnych przepisów – Zamawiający uzna je za spełnione, jeżeli:

Wykonawca wykaże, iż posiada aktualne zezwolenie na instalowanie, konserwację, magazynowanie, transport i demontaż izotopowych czujek dymu, wydanego przez Państwowy Inspektorat Bezpieczeństwa Jądrowego i Ochrony Radiologicznej na podstawie ustawy z dnia 29 listopada 2000r. Prawo atomowe (tekst jednolity: Dz. U. z 2019 r., poz. 1792)

6. Warunki dotyczące zdolności technicznej lub zawodowej – Zamawiający uzna je za spełnione, jeżeli:

- 1) Wykonawca wykaże, iż w okresie ostatnich pięciu lat przed terminem składania ofert (a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy - w tym okresie) co najmniej dwóch zamówień w zakresie których wykonywane były prace dotyczące instalacji/wymiany i utylizacji czujek w systemie p.poż, o wartości każdego takiego zamówienia **minimum 60 000 zł netto**;
- 2) Wykonawca wykaże, iż w okresie ostatnich pięciu lat przed terminem składania ofert (a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy - w tym okresie) co najmniej jednego zamówienia, polegającego na konserwacji systemu przeciwpożarowego łącznie z systemem DSO, o wartości każdego takiego zamówienia **minimum 25 000 zł netto**;
- 3) Wykonawca wykaże, że dysponuje lub będzie dysponować:
 - a) kierownikiem budowy (1 osoba), tj. osobą posiadającą uprawnienia budowlane do kierowania robotami budowlanymi w specjalności ogólnobudowlanej bez ograniczeń, która posiada co najmniej 5 lat doświadczenia zawodowego, w tym minimum 3 lata jako kierownik robót oraz jest członkiem właściwych izb samorządu zawodowego, oraz która przez co najmniej 18 miesięcy brała udział w robotach budowlanych prowadzonych przy zabytkach nieruchomych wpisanych do rejestru zabytków;
 - b) kierownikiem robót elektrycznych (1 osoba), tj. osobą posiadającą uprawnienia budowlane do kierowania robotami budowlanymi w specjalności instalacyjno-elektrycznej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń elektrycznych i elektroenergetycznych bez ograniczeń, która posiada co najmniej 5 lat doświadczenia zawodowego, w tym minimum 3 lata jako kierownik robót oraz jest członkiem właściwych izb samorządu zawodowego, oraz która przez co najmniej 18 miesięcy brała udział w robotach budowlanych prowadzonych przy zabytkach nieruchomych wpisanych do rejestru zabytków;
 - c) jedną osobą legitymującą się Świadectwem kwalifikacyjnym E i D wydanym przez SEP, uprawniającym do zajmowania się i eksploatacją urządzeń, instalacji i sieci na stanowisku dozoru, eksploatacji,
 - d) dwoma osobami legitymujące się Świadectwem kwalifikacyjnym E wydanym przez SEP, uprawniającym do zajmowania się eksploatacją urządzeń, instalacji i sieci do 1kV,
 - e) jedną osobą posiadającą uprawnienia do pełnienia funkcji inspektora ochrony radiologicznej, potwierdzone decyzją Prezesa Państwowej Agencji Atomistyki.

7. Warunki dotyczące sytuacji ekonomicznej lub finansowej – Zamawiający uzna je za spełnione, jeżeli:
Wykonawca wykaże, że jest ubezpieczony od odpowiedzialności cywilnej w zakresie prowadzonej działalności związanej z przedmiotem zamówienia na sumę gwarancyjną określoną na nie mniej niż 200.000,00 zł w dniu złożenia oferty.

Zamawiający nie dopuszcza przedstawienia tej samej osoby do pełnienia więcej niż jednej funkcji z wymienionych powyżej.

Zamawiający dopuszcza uprawnienia budowlane odpowiadające wymaganym, które zostały wydane na podstawie wcześniej obowiązujących przepisów oraz odpowiadające im uprawnienia wydane obywatelom państw Europejskiego Obszaru Gospodarczego oraz Konfederacji Szwajcarskiej, z zastrzeżeniem art. 12a oraz innych przepisów ustawy Prawo budowlane, a także ustawy z dnia 22 grudnia 2015 r. o zasadach uznawania kwalifikacji zawodowych nabytych w państwach członkowskich Unii Europejskiej (Dz. U. z 2016 r. poz. 65).

5c. POLEGANIE NA ZDOLNOŚCIACH INNYCH PODMIOTÓW

1. Wykonawca może w celu potwierdzenia spełniania warunków, w stosownych sytuacjach oraz w odniesieniu do konkretnego zamówienia, lub jego części, polegać na zdolnościach technicznych lub zawodowych lub sytuacji finansowej lub ekonomicznej innych podmiotów, niezależnie od charakteru prawnego łączących go z nim stosunków prawnych.
2. Wykonawca, który polega na zdolnościach lub sytuacji innych podmiotów, musi udowodnić Zamawiającemu, że realizując zamówienie, będzie dysponował niezbędnymi zasobami tych podmiotów, w szczególności przedstawiając zobowiązanie tych podmiotów do oddania mu do dyspozycji niezbędnych zasobów na potrzeby realizacji zamówienia. Wzór zobowiązania stanowi załącznik nr 8 do SIWZ. Zobowiązanie powinno zawierać w szczególności następujące informacje:
 - 1) zakres dostępnych Wykonawcy zasobów innego podmiotu;
 - 2) sposób wykorzystania zasobów innego podmiotu, przez Wykonawcę, przy wykonywaniu zamówienia;
 - 3) zakres i okres udziału innego podmiotu przy wykonywaniu zamówienia publicznego;
 - 4) czy podmiot, na zdolnościach którego wykonawca polega w odniesieniu do warunków udziału w postępowaniu dotyczących wykształcenia, kwalifikacji zawodowych lub doświadczenia, zrealizuje usługi lub roboty budowlane, których wskazane zdolności dotyczą.
3. Wykonawca, który powołuje się na zasoby innych podmiotów, w celu wykazania braku istnienia wobec nich podstaw wykluczenia oraz spełnienia - w zakresie, w jakim powołuje się na ich zasoby - warunków udziału w postępowaniu, zamieszcza w swoim oświadczeniu informacje dotyczące tych podmiotów.
4. Zamawiający ocenia, czy udostępniane Wykonawcy przez inne podmioty zdolności techniczne lub zawodowe lub ich sytuacja finansowa lub ekonomiczna, pozwalają na wykazanie przez wykonawcę spełniania warunków udziału w postępowaniu oraz bada, czy nie zachodzą wobec tego podmiotu podstawy wykluczenia, o których mowa w art. 24 ust.1 pkt 13-22 ustawy PZP.
5. W odniesieniu do warunków dotyczących doświadczenia, kwalifikacji zawodowych i wykształcenia osób, Wykonawcy mogą polegać na zdolnościach innych podmiotów,

jeśli podmioty te zrealizują roboty budowlane, do realizacji których te zdolności są wymagane.

6. Wykonawca, który polega na sytuacji finansowej lub ekonomicznej innych podmiotów, odpowiada solidarnie z podmiotem, który zobowiązał się do udostępnienia zasobów, za szkodę poniesioną przez Zamawiającego powstałą wskutek niedostępności tych zasobów, chyba że za niedostępność zasobów nie ponosi winy.
7. Jeżeli zdolności techniczne lub zawodowe podmiotu, na potencjale którego Wykonawca polega, nie potwierdzają spełnienia przez Wykonawcę warunków udziału w postępowaniu lub zachodzą wobec tych podmiotów podstawy wykluczenia, Zamawiający żąda, aby Wykonawca w terminie określonym przez Zamawiającego:
 - 1) zastąpił ten podmiot innym podmiotem lub podmiotami lub
 - 2) zobowiązał się do osobistego wykonania odpowiedniej części zamówienia, jeżeli wykaże zdolności techniczne lub zawodowe lub sytuację finansową lub ekonomiczną.

6. WYKAZ OŚWIADCZEŃ LUB DOKUMENTÓW, POTWIERDZAJĄCYCH SPEŁNIANIE WARUNKÓW UDZIAŁU W POSTĘPOWANIU ORAZ BRAK PODSTAW WYKLUCZENIA.

1. Zamawiający oceni spełnianie warunków udziału w postępowaniu i brak podstaw wykluczenia na podstawie informacji zawartych w oświadczeniach i dokumentach.
2. Ocena spełniania warunków wymaganych od Wykonawców nastąpi wg formuły: „spełnia – nie spełnia”.
3. Zamawiający, działając na podstawie art. 26 ust. 2f ustawy PZP, ze względu na konieczność zapewnienia odpowiedniego przebiegu postępowania, przewiduje w pierwszej kolejności zbadanie, czy Wykonawcy nie podlegają wykluczeniu oraz spełniają warunki udziału w postępowaniu, a następnie dokonanie oceny ofert.
4. Każdy Wykonawca zobowiązany będzie złożyć wraz z ofertą aktualne na dzień składania ofert następujących oświadczeń i dokumentów aktualnych na dzień składania ofert:
 - 1) **oświadczenie o spełnianiu warunków udziału w postępowaniu i braku podstaw do wykluczenia z postępowania** – zgodnie z załącznikiem nr 5 do SIWZ.
 - a. Wykonawca, który powołuje się na zasoby innych podmiotów, w celu wykazania braku istnienia wobec nich podstaw wykluczenia oraz spełnienia - w zakresie, w jakim powołuje się na ich zasoby - warunków udziału w postępowaniu, zamieszcza informacje o tych podmiotach w ww. oświadczeniu,
 - b. W przypadku wspólnego ubiegania się o zamówienie przez Wykonawców ww. oświadczenie, składa każdy z Wykonawców wspólnie ubiegających się o zamówienie. Oświadczenie to ma potwierdzać brak podstaw wykluczenia oraz spełnianie warunków udziału w postępowaniu w zakresie, w którym każdy z Wykonawców wykazuje spełnianie warunków udziału w postępowaniu.
 - 2) **wykaz robót budowlanych** wykonanych nie wcześniej niż w okresie ostatnich 5 lat przed upływem terminu składania ofert albo wniosków o dopuszczenie do udziału w postępowaniu, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy - w tym okresie, wraz z podaniem ich rodzaju, wartości, daty, miejsca wykonania i podmiotów, na rzecz których roboty te zostały wykonane, z załączeniem dowodów określających czy te roboty budowlane zostały wykonane należycie, w szczególności informacji o tym czy roboty zostały wykonane zgodnie z przepisami prawa budowlanego i prawidłowo ukończone, przy czym dowodami, o których mowa, są referencje bądź inne dokumenty wystawione przez podmiot, na rzecz którego roboty budowlane były

wykonywane, a jeżeli z uzasadnionej przyczyny o obiektywnym charakterze wykonawca nie jest w stanie uzyskać tych dokumentów - inne dokumenty;

- 3) **wykaz osób**, które będą uczestniczyć w wykonywaniu zamówienia, wraz z informacjami na temat ich kwalifikacji zawodowych, doświadczenia i wykształcenia niezbędnych do wykonania zamówienia, a także zakresu wykonywanych przez nie czynności, oraz informacją o podstawie do dysponowania tymi osobami;
- 4) aktualne zezwolenie na instalowanie, konserwację, magazynowanie, transport i demontaż izotopowych czujek dymu, wydanego przez Państwowy Inspektorat Bezpieczeństwa Jądrowego i Ochrony Radiologicznej na podstawie ustawy z dnia 29 listopada 2000r. Prawo atomowe (tekst jednolity: Dz. U. z 2019 r., poz. 1792);
- 5) aktualny dokument potwierdzający, że Wykonawca jest **ubezpieczony od odpowiedzialności cywilnej** w zakresie prowadzonej działalności związanej z przedmiotem zamówienia na sumę gwarancyjną określoną na nie mniej niż 200.000,00 złotych;
- 6) **zobowiązanie innego podmiotu** do oddania do dyspozycji Wykonawcy niezbędnych zasobów na potrzeby realizacji zamówienia – jeżeli Wykonawca w celu potwierdzenia spełniania warunków udziału w postępowaniu polega na zdolnościach technicznych lub zawodowych lub sytuacji finansowej lub ekonomicznej innego podmiotu na zasadach określonych w art. 22a ustawy PZP. (wzór zobowiązania jest zawarty w załączniku nr 8 do SIWZ).
5. Wykonawca w terminie 3 dni od dnia zamieszczenia na stronie internetowej informacji, o której mowa w art. 86 ust. 5 ustawy PZP, przekaze Zamawiającemu oświadczenie o przynależności lub braku przynależności do tej samej grupy kapitałowej, o której mowa w art. 24 ust. 1 pkt 23 ustawy PZP, zgodnie z wzorem stanowiącym załącznik nr 9 do SIWZ.

Oświadczenie o braku przynależności do grupy kapitałowej **złożone wraz z ofertą**, w sytuacji, gdy Wykonawca nie przynależy do żadnej grupy kapitałowej, **również potwierdza** brak podstawy do wykluczenia z postępowania z art. 24 ust. 1 pkt 23 PZP, jednakże włączenie do grupy kapitałowej w toku postępowania powoduje obowiązek aktualizacji złożonego oświadczenia.

W przypadku wspólnego ubiegania się o zamówienie przez wykonawców oświadczenie składa każdy z Wykonawców wspólnie ubiegających się o zamówienie.

W przypadku przynależności do tej samej grupy kapitałowej Wykonawca może złożyć wraz z oświadczeniem dokumenty bądź informacje potwierdzające, że powiązania z innym Wykonawcą nie prowadzą do zakłócenia konkurencji w postępowaniu.

6a. FORMA SKŁADANYCH OŚWIADCZEŃ I DOKUMENTÓW

1. Oświadczenia, składane przez Wykonawcę i inne podmioty, na zdolnościach których polega Wykonawca, składane są w postaci oryginału. Za oryginał uważa się oświadczenie złożone w formie pisemnej podpisane własnoręcznym podpisem.
2. Dokumenty, inne niż oświadczenia, składane są w oryginale lub kopii poświadczonej za zgodność z oryginałem. Poświadczenia za zgodność z oryginałem dokonywane są w formie pisemnej przez Wykonawcę albo podmiot, na którego zdolnościach polega Wykonawca albo Wykonawcę wspólnie ubiegającego się o udzielenie zamówienia publicznego – odpowiednio w zakresie dokumentów, które każdego z nich dotyczą.

6b. WYJĄTEK OD OBOWIĄZKU ZŁOŻENIA OŚWIADCZEŃ I DOKUMENTÓW

Wykonawca nie jest obowiązany do złożenia odpowiednich oświadczeń lub dokumentów, jeżeli:

- 1) Zamawiający może je uzyskać za pomocą bezpłatnych i ogólnodostępnych baz danych, w szczególności rejestrów publicznych w rozumieniu ustawy z dnia 17 lutego 2005 r. o informatyzacji działalności podmiotów realizujących zadania publiczne. W takim przypadku, Zamawiający żąda od Wykonawcy przedstawienia tłumaczenia na język polski wskazanych przez Wykonawcę i pobranych samodzielnie przez Zamawiającego dokumentów;
- 2) Zamawiający posiada aktualne oświadczenia lub dokumenty dotyczące tego Wykonawcy.

Uwaga:

Jeżeli Wykonawca powołuje się na oświadczenia lub dokumenty, będące w posiadaniu Zamawiającego, potwierdzające okoliczności, o których mowa w art. 25 ust. 1 pkt 1 i 3 ustawy PZP, zaleca się wskazanie w ofercie informacji czy Zamawiający jest w posiadaniu oświadczeń lub dokumentów dotyczących Wykonawcy (z podaniem numeru i nazwy postępowania Zamawiającego, w którym powyższe dokumenty zostały złożone) lub wskazanie nazwy ogólnodostępnych baz danych, w szczególności rejestrów publicznych w rozumieniu ustawy z dnia 17 lutego 2005 r. o informatyzacji działalności podmiotów realizujących zadania publiczne (ze wskazaniem adresu internetowego, wydającego urzędu lub organu, z dokładnymi danymi referencyjnymi dokumentacji).

6c. UZUPEŁNIANIE OŚWIADCZEŃ I DOKUMENTÓW

1. Jeżeli Wykonawca nie złożył oświadczenia, o którym mowa w art. 25a ust. 1 ustawy PZP, oświadczeń lub dokumentów potwierdzających okoliczności, o których mowa w art. 25 ust. 1 ustawy PZP, lub innych dokumentów niezbędnych do przeprowadzenia postępowania, oświadczenia lub dokumenty są niekompletne, zawierają błędy lub budzą wskazane przez Zamawiającego wątpliwości, Zamawiający wzywa do ich złożenia, uzupełnienia lub poprawienia lub do udzielania wyjaśnień w terminie przez siebie wskazanym, chyba że mimo ich złożenia, uzupełnienia lub poprawienia lub udzielenia wyjaśnień oferta wykonawcy podlega odrzuceniu albo konieczne byłoby unieważnienie postępowania.
2. Jeżeli Wykonawca nie złożył wymaganych pełnomocnictw albo złożył wadliwe pełnomocnictwa, Zamawiający wzywa do ich złożenia w terminie przez siebie wskazanym, chyba że mimo ich złożenia oferta wykonawcy podlega odrzuceniu albo konieczne byłoby unieważnienie postępowania.
3. Zamawiający wzywa także, w wyznaczonym przez siebie terminie, do złożenia wyjaśnień dotyczących oświadczeń lub dokumentów, o których mowa w art. 25 ust. 1 ustawy PZP.

7. INFORMACJE O SPOSOBIE POROZUMIEWANIA SIĘ ZAMAWIAJĄCEGO Z WYKONAWCAMI ORAZ PRZEKAZYWANIA OŚWIADCZEŃ I DOKUMENTÓW, A TAKŻE WSKAZANIE OSÓB UPRAWNIONYCH DO POROZUMIEWANIA SIĘ Z WYKONAWCAMI

1. Komunikacja między Zamawiającym a Wykonawcami odbywa się za pośrednictwem operatora pocztowego w rozumieniu ustawy z dnia 23 listopada 2012 r. – Prawo pocztowe (Dz. U. z 2018 r. poz. 2188), osobiście, za pośrednictwem postańca lub przy użyciu środków komunikacji elektronicznej w rozumieniu ustawy z dnia 18 lipca 2002 r. o świadczeniu usług drogą elektroniczną (Dz. U. z 2019 r. poz. 123) tj. w szczególności poczty elektronicznej.

2. Dokonany przez Wykonawcę wybór sposobu złożenia informacji, oświadczeń lub dokumentów powinien uwzględniać obowiązek zachowania przez Wykonawcę wymagań w zakresie pisemnej formy oferty oraz obowiązku zachowania charakteru/postaci składanych dokumentów i oświadczeń. Wszelkie zawiadomienia, oświadczenia, wnioski oraz informacje Zamawiający oraz Wykonawcy mogą przekazywać pisemnie lub drogą elektroniczną, za wyjątkiem oferty, umowy oraz oświadczeń i dokumentów wymienionych w rozdziale 6. niniejszej SIWZ (również w przypadku ich złożenia w wyniku wezwania o którym mowa w art. 26 ust. 3 ustawy PZP), dla których ustawodawca przewidział wyłącznie formę pisemną.
3. W korespondencji kierowanej do Zamawiającego Wykonawca winien posługiwać się numerem sprawy określonym w SIWZ.
4. Zawiadomienia, oświadczenia, wnioski oraz informacje przekazywane przez Wykonawcę pisemnie winny być składane na adres: Zamek Królewski w Warszawie – Muzeum, Plac Zamkowy 4, 00-277 Warszawa.
5. Zawiadomienia, oświadczenia, wnioski oraz informacje przekazywane przez Wykonawcę drogą elektroniczną winny być kierowane na adres: k.debis@zamek-krolewski.pl
6. Wszelkie zawiadomienia, oświadczenia, wnioski oraz informacje przekazane w formie elektronicznej wymagają na żądanie każdej ze stron, niezwłocznego potwierdzenia faktu ich otrzymania.
7. Wykonawca może zwrócić się do Zamawiającego o wyjaśnienie treści SIWZ. Jeżeli wniosek o wyjaśnienie treści SIWZ wpłynie do Zamawiającego nie później niż do końca dnia, w którym upływa połowa terminu składania ofert, Zamawiający udzieli wyjaśnień niezwłocznie, jednak nie później niż na 2 dni przed upływem terminu składania ofert. Jeżeli wniosek o wyjaśnienie treści SIWZ wpłynie po upływie terminu, o którym mowa powyżej, lub dotyczy udzielonych wyjaśnień, Zamawiający może udzielić wyjaśnień albo pozostawić wniosek bez rozpoznania.
8. Treść zapytań wraz z wyjaśnieniami Zamawiający przekazuje Wykonawcom, którym przekazał specyfikację istotnych warunków zamówienia, bez ujawniania źródła zapytania, oraz zamieszcza na stronie internetowej, na której jest udostępniona specyfikacja.
9. Przedłużenie terminu składania ofert nie wpływa na bieg terminu składania wniosku, o którym mowa w ust. 7.
10. W przypadku rozbieżności pomiędzy treścią niniejszej SIWZ, a treścią udzielonych odpowiedzi, jako obowiązującą należy przyjąć treść pisma zawierającego późniejsze oświadczenie Zamawiającego.
11. Zamawiający nie przewiduje zwołania zebrania Wykonawców.
12. Osobą uprawnioną przez Zamawiającego do porozumiewania się z Wykonawcami jest Katarzyna Debis, email: k.debis@zamek-krolewski.pl.
13. **Jednocześnie Zamawiający informuje, że przepisy ustawy PZP nie pozwalają na jakikolwiek inny kontakt - zarówno z Zamawiającym jak i osobami uprawnionymi do porozumiewania się z Wykonawcami - niż wskazany w niniejszym rozdziale SIWZ. Oznacza to, że Zamawiający nie będzie reagował na inne formy kontaktowania się z nim, w szczególności na kontakt telefoniczny lub osobisty w swojej siedzibie.**

8. WADIUM

Zamawiający nie wymaga wniesienia wadium.

9. TERMIN ZWIĄZANIA OFERTĄ

1. Wykonawca będzie związany ofertą przez okres **30 dni**. Bieg terminu związania ofertą rozpoczyna się wraz z upływem terminu składania ofert.
2. Wykonawca może przedłużyć termin związania ofertą, na czas niezbędny do zawarcia umowy, samodzielnie lub na wniosek Zamawiającego, z tym, że Zamawiający może tylko raz, co najmniej na 3 dni przed upływem terminu związania ofertą, zwrócić się do Wykonawców o wyrażenie zgody na przedłużenie tego terminu o oznaczony okres nie dłuższy jednak niż 60 dni.

10. OPIS SPOSOBU PRZYGOTOWYWANIA OFERT

1. Oferta musi zawierać następujące oświadczenia i dokumenty:
 - 1) wypełniony **formularz ofertowy** sporządzony z wykorzystaniem wzoru stanowiącego **Załącznik nr 4** do SIWZ, zawierający w szczególności: wskazanie oferowanego przedmiotu zamówienia, łączną cenę ofertową brutto, zobowiązanie dotyczące okresu gwarancji oraz terminu wykonania robót, oświadczenie o okresie związania ofertą oraz o akceptacji wszystkich postanowień SIWZ i wzoru umowy bez zastrzeżeń, a także zobowiązanie Wykonawcy do samodzielnego wykonania kluczowych części zamówienia określonych w rozdziale 3 pkt. 23 ppkt 1) SIWZ i informację o części zamówienia, którą Wykonawca zamierza powierzyć podwykonawcy;
 - 2) dokumenty potwierdzające, że dokumentację przetargową podpisała osoba do tego umocowana (pełnomocnictwo – jeżeli podpisuje pełnomocnik oraz wpis do rejestru z którego wynika kto jest upoważniony do reprezentacji). Pełnomocnictwo należy złożyć w oryginale lub kopii potwierdzonej za zgodność z oryginałem przez notariusza. Wpis do rejestru należy złożyć w oryginale lub w formie kopii potwierdzonej za zgodność z oryginałem;
 - 3) oświadczenie o spełnianiu warunków udziału w postępowaniu i braku podstaw do wykluczenia z postępowania.
2. Oferta musi być sporządzona w języku polskim, komputerze lub inną trwałą i czytelną techniką oraz podpisana przez osobę(y) upoważnioną do reprezentowania Wykonawcy na zewnątrz i zaciągania zobowiązań w wysokości odpowiadającej cenie oferty.
3. W przypadku podpisania oferty oraz poświadczenia za zgodność z oryginałem kopii dokumentów przez osobę niewymienioną w dokumencie rejestracyjnym (ewidencyjnym) Wykonawcy, należy do oferty dołączyć stosowne pełnomocnictwo w oryginale lub kopii poświadczony notarialnie.
4. W przypadku Wykonawców składających wspólną ofertę, do oferty należy dołączyć pełnomocnictwo do reprezentowania wszystkich Wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia (wystawione zgodnie z art. 23 ust. 2 ustawy PZP). Treść pełnomocnictwa musi jednoznacznie wskazywać czynności, do wykonywania których pełnomocnik jest upoważniony (zakres umocowania). Pełnomocnictwo należy złożyć w oryginale lub kopii poświadczony notarialnie za zgodność z oryginałem.
5. Dokumenty sporządzone w języku obcym są składane wraz z tłumaczeniem na język polski.
6. Wykonawca ma prawo złożyć tylko jedną ofertę, zawierającą jedną, jednoznacznie opisaną propozycję. Złożenie większej liczby ofert spowoduje odrzucenie wszystkich ofert złożonych przez danego Wykonawcę.
7. Treść złożonej oferty musi odpowiadać treści SIWZ.

8. Wykonawca poniesie wszelkie koszty związane z przygotowaniem i złożeniem oferty.
9. Zaleca się, aby każda zapisana strona oferty była ponumerowana kolejnymi numerami, a cała oferta wraz z załącznikami była w trwały sposób ze sobą połączona (np. zbindowana, zszyta uniemożliwiając jej samoistną dekompletację), oraz zawierała spis treści.
10. Poprawki lub zmiany (również przy użyciu korektora) w ofercie, powinny być parafowane własnoręcznie przez osobę podpisującą ofertę.
11. Ofertę należy złożyć w zamkniętej kopercie, w siedzibie Zamawiającego i oznakować w następujący sposób:

„ZAMEK KRÓLEWSKI W WARSZAWIE – MUZEUM

Plac Zamkowy 4, 00-277 Warszawa

Oferta w przetargu nieograniczonym na modernizację systemu wykrywania i sygnalizacji pożaru SAP w Zamku Królewskim w Warszawie

znak: ZZ-2110-10/2019

Nie otwierać przed dniem 15 listopada 2019 r. godz. 10.00.

i opatrzyć nazwą i dokładnym adresem Wykonawcy.

12. Zamawiający informuje, iż zgodnie z art. 8 w zw. z art. 96 ust. 3 ustawy PZP oferty składane w postępowaniu o zamówienie publiczne są jawne i podlegają udostępnieniu od chwili ich otwarcia, z wyjątkiem informacji stanowiących tajemnicę przedsiębiorstwa w rozumieniu ustawy z dnia 16 kwietnia 1993 r. o zwalczaniu nieuczciwej konkurencji (Dz. U. z 2018 r. poz. 419 ze zm.), jeśli Wykonawca w terminie składania ofert zastrzegł, że nie mogą one być udostępniane i jednocześnie wykazał, iż zastrzeżone informacje stanowią tajemnicę przedsiębiorstwa.
13. Zamawiający zaleca, aby informacje zastrzeżone, jako tajemnica przedsiębiorstwa były przez Wykonawcę złożone w oddzielnej wewnętrznej kopercie z oznakowaniem „**tajemnica przedsiębiorstwa**”, lub spięte (zszyte) oddzielnie od pozostałych, jawnych elementów oferty. Wykonawca zobowiązany jest wykazać, iż zastrzeżone informacje stanowią tajemnicę przedsiębiorstwa (art. 8 ust. 3 ustawy PZP). Stosownie do powyższego, jeśli Wykonawca nie dopełni ww. obowiązków wynikających z ustawy PZP, Zamawiający będzie miał podstawę do uznania, że zastrzeżenie tajemnicy przedsiębiorstwa jest bezskuteczne i w związku z tym potraktuje daną informację, jako niepodlegającą ochronie i niestanowiącą tajemnicy przedsiębiorstwa w rozumieniu ustawy o zwalczaniu nieuczciwej konkurencji.
14. Zastrzeżenie informacji, które nie stanowią tajemnicy przedsiębiorstwa w rozumieniu ustawy o zwalczaniu nieuczciwej konkurencji będzie traktowane, jako bezskuteczne i skutkować będzie ich odtajnieniem.
15. Zamawiający informuje, że w przypadku kiedy Wykonawca otrzyma od niego wezwanie w trybie art. 90 Ustawy PZP, a złożone przez niego wyjaśnienia i/lub dowody stanowiąc będą tajemnicę przedsiębiorstwa w rozumieniu ustawy o zwalczaniu nieuczciwej konkurencji Wykonawcy będzie przysługiwało prawo zastrzeżenia ich jako tajemnicę przedsiębiorstwa. Przedmiotowe zastrzeżenie Zamawiający uzna za skuteczne wyłącznie w sytuacji kiedy Wykonawca oprócz samego zastrzeżenia, jednocześnie wykaże, iż dane informacje stanowią tajemnicę przedsiębiorstwa.
16. Wykonawca może wprowadzić zmiany, poprawki, modyfikacje i uzupełnienia do złożonej oferty pod warunkiem, że Zamawiający otrzyma pisemne zawiadomienie o wprowadzeniu zmian przed terminem składania ofert. Powiadomienie o

wprowadzeniu zmian musi być złożone wg takich samych zasad, jak składana oferta tj. w kopercie odpowiednio oznakowanej napisem „ZMIANA”. Koperty oznaczone „ZMIANA” zostaną otwarte przy otwieraniu oferty Wykonawcy, który wprowadził zmiany i po stwierdzeniu poprawności procedury dokonywania zmian, zostaną dołączone do oferty.

17. Wykonawca ma prawo przed upływem terminu składania ofert wycofać się z postępowania poprzez złożenie pisemnego powiadomienia, według tych samych zasad jak wprowadzanie zmian i poprawek z napisem na kopercie „WYCOFANIE”. Koperty oznakowane w ten sposób będą otwierane w pierwszej kolejności po potwierdzeniu poprawności postępowania Wykonawcy oraz zgodności ze złożonymi ofertami. Koperty ofert wycofywanych nie będą otwierane.
18. Do przeliczenia na PLN wartości wskazanej w dokumentach złożonych na potwierdzenie spełniania warunków udziału w postępowaniu, wyrażonej w walutach innych niż PLN, Zamawiający przyjmie średni kurs publikowany przez Narodowy Bank Polski z dnia wszczęcia postępowania.
19. Oferta, której treść nie będzie odpowiadać treści SIWZ, z zastrzeżeniem art. 87 ust. 2 pkt 3 ustawy PZP zostanie odrzucona (art. 89 ust. 1 pkt 2 Ustawy PZP). Wszelkie niejasności i obiekcje dotyczące treści zapisów SIWZ należy zatem wyjaśnić z Zamawiającym przed terminem składania ofert w trybie przewidzianym w rozdziale 11. niniejszej SIWZ. Przepisy ustawy PZP nie przewidują negocjacji warunków udzielenia zamówienia, w tym zapisów istotnych postanowieniach umowy, po terminie otwarcia ofert.

11. MIEJSCE ORAZ TERMIN SKŁADANIA I OTWARCIA OFERT

1. Oferty należy składać w siedzibie Zamawiającego, w Kancelarii Głównej, pok. 208, do dnia **15 listopada 2019 r. godz. 09.45.**
2. Decydujące znaczenie dla oceny zachowania terminu składania ofert ma data i godzina wpływu oferty do Zamawiającego, a nie data jej wysłania przesyłką pocztową czy kurierską.
3. Zamawiający niezwłocznie zwraca ofertę, która została złożona po terminie.
4. Otwarcie ofert nastąpi w dniu: **15 listopada 2019 r. godz. 10.00**, w siedzibie Zamawiającego, w sali konferencyjnej.
5. Otwarcie ofert jest jawne.
6. Bezpośrednio przed otwarciem ofert podana zostanie kwota, jaką Zamawiający przeznaczył w planie finansowym na sfinansowanie zamówienia.
7. Podczas otwarcia ofert Zamawiający odczyta informacje, o których mowa w art. 86 ust. 3 i 4 Ustawy PZP.

12. OPIS SPOSOBU OBLICZENIA CENY

1. Cenę oferty stanowić będzie wartość brutto wpisana na formularzu ofertowym, stanowiąca sumę wartości netto powiększona o należną stawkę podatku VAT obowiązującą w dniu składania oferty.
2. Cenę oferty należy podać w złotych polskich (PLN) z dokładnością do dwóch miejsc po przecinku.
3. Cena proponowana przez wykonawcę winna obejmować całość robót określonych w przedmiarze robót (wraz z ewentualnymi uzupełnieniami przesłanymi przez Zamawiającego).
4. Cena oferty jest ceną brutto, obejmującą wszelkie koszty związane z wykonaniem zamówienia, opłaty, podatki (w tym podatek od towarów i usług – VAT) i wszystkie

inne koszty o jakimkolwiek charakterze, które mogą powstać w związku z realizacją przedmiotu zamówienia.

5. Jeżeli w postępowaniu złożona będzie oferta, której wybór prowadziłby do powstania u Zamawiającego obowiązku podatkowego zgodnie z przepisami o podatku od towarów i usług, Zamawiający w celu oceny takiej oferty doliczy do przedstawionej w niej ceny podatek od towarów i usług, który miałby obowiązek rozliczyć zgodnie z tymi przepisami. W takim przypadku Wykonawca, składając ofertę, jest zobligowany poinformować Zamawiającego, że wybór jego oferty będzie prowadzić do powstania u Zamawiającego obowiązku podatkowego, wskazując nazwę (rodzaj) towaru lub usługi, których dostawa lub świadczenie będzie prowadzić do jego powstania, oraz wskazując ich wartość bez kwoty podatku.
6. W toku badania i oceny ofert Zamawiający może żądać od Wykonawców wyjaśnień dotyczących treści złożonych ofert.
7. Niedopuszczalne jest prowadzenie między Zamawiającym a Wykonawcą negocjacji dotyczących złożonej oferty oraz dokonywanie jakiegokolwiek zmiany w jej treści, z wyjątkiem dopuszczalnego poprawiania przez Zamawiającego omyłek w treści oferty.
8. Zamawiający poprawia w ofercie:
 - 1) oczywiste omyłki pisarskie,
 - 2) oczywiste omyłki rachunkowe, z uwzględnieniem konsekwencji rachunkowych dokonanych poprawek,
 - 3) inne omyłki polegające na niezgodności oferty ze specyfikacją istotnych warunków zamówienia, niepowodujące istotnych zmian w treści ofertyniezwłocznie zawiadamiając o tym wykonawcę, którego oferta została poprawiona.

13. OPIS KRYTERIÓW, KTÓRYMI ZAMAWIAJĄCY BĘDZIE SIĘ KIEROWAŁ PRZY WYBORZE OFERTY, WRAZ Z PODANIEM ZNACZENIA TYCH KRYTERIÓW I SPOSOBU OCENY OFERT

1. Kryterium nr 1: **cena**.

Waga kryterium: **60 %**.

Każdej ofercie zostaną przyznane punkty według następującego wzoru:

$$\text{Wartość punktowa oferty} = \frac{\text{najniższa oferowana cena brutto}}{\text{cena badanej oferty brutto}} \times 60$$

2. Kryterium nr 2: **okres gwarancji**.

Waga kryterium: **40 %**.

Każdej ofercie zostaną przyznane punkty według następującego wzoru:

$$\text{Wartość punktowa oferty} = \frac{\text{okres gwarancji badanej oferty}}{\text{najdłuższy okres gwarancji}} \times 40$$

Okres gwarancji powinien zostać określony na co najmniej na 24 miesięcy, jednak nie więcej niż na 60 miesięcy.

3. Za ofertę najkorzystniejszą zostanie uznana oferta, dla której suma punktów w kryteriach nr 1-2 będzie najwyższa.

4. Punktacja przyznawana ofertom w poszczególnych kryteriach będzie liczona z dokładnością do dwóch miejsc po przecinku, przy wykorzystaniu matematycznych zasad zaokrąglania.
5. Zamawiający udzieli zamówienia Wykonawcy, którego oferta odpowiadać będzie wszystkim wymaganiom przedstawionym w ustawie PZP oraz w SIWZ i zostanie oceniona jako najkorzystniejsza w oparciu o podane kryteria oceny ofert.
6. Jeżeli nie będzie można dokonać wyboru oferty najkorzystniejszej ze względu na to, że dwie lub więcej ofert przedstawia taki sam bilans ceny i pozostałych kryteriów oceny ofert, Zamawiający spośród tych ofert dokona wyboru oferty z niższą ceną, a jeżeli zostały złożone oferty o takiej samej cenie, Zamawiający wezwie Wykonawców, którzy złożyli te oferty, do złożenia w terminie określonym przez Zamawiającego ofert dodatkowych (art. 91 ust. 4 ustawy PZP).

14. INFORMACJE O FORMALNOŚCIACH, JAKIE POWINNY ZOSTAĆ DOPEŁNIONE PO WYBORZE OFERTY W CELU ZAWARCIA UMOWY W SPRAWIE ZAMÓWIENIA PUBLICZNEGO

1. Zamawiający zawrze umowę w sprawie zamówienia publicznego, z zastrzeżeniem art. 183 ustawy PZP, w terminie nie krótszym niż 5 dni od dnia przesłania zawiadomienia o wyborze najkorzystniejszej oferty, jeżeli zawiadomienie to zostanie przesłane przy użyciu środków komunikacji elektronicznej, albo 10 dni – jeżeli zostanie przesłane w inny sposób. Zawarcie umowy będzie możliwe przed upływem terminów, o których mowa powyżej, jeżeli wystąpią okoliczności wymienione w art. 94 ust. 2 ustawy PZP.
2. O miejscu i terminie podpisania umowy Zamawiający powiadomi wybranego Wykonawcę odrębnym pismem, pocztą elektroniczną, lub telefonicznie.
3. Osoby reprezentujące Wykonawcę przy podpisywaniu umowy powinny posiadać ze sobą dokumenty potwierdzające ich umocowanie do podpisania umowy, o ile umocowanie to nie będzie wynikać z dokumentów załączonych do oferty.
4. W przypadku wyboru oferty Wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia (konsorcja, spółki cywilne) Zamawiający może zażądać przed zawarciem umowy w sprawie zamówienia publicznego umowy regulującej współpracę tych Wykonawców. Wykonawcy wspólnie ubiegający się o udzielenie zamówienia ponoszą solidarną odpowiedzialność za wykonanie umowy.
5. W przypadku, gdy Wykonawca, którego oferta została wybrana jako najkorzystniejsza, uchyla się od zawarcia umowy, Zamawiający będzie mógł wybrać ofertę najkorzystniejszą spośród pozostałych ofert, bez przeprowadzenia ich ponownego badania i oceny chyba, że zachodzą przesłanki, o których mowa w art. 93 ust. 1 Ustawy PZP.

15. WYMAGANIA DOTYCZĄCE ZABEZPIECZENIA NALEŻYTEGO WYKONANIA UMOWY

1. Zamawiający nie żąda od Wykonawcy wniesienia zabezpieczenia należytego wykonania umowy.

16. ISTOTNE DLA STRON POSTANOWIENIA, KTÓRE ZOSTANĄ WPROWADZONE DO TREŚCI ZAWIERANEJ UMOWY W SPRAWIE ZAMÓWIENIA PUBLICZNEGO

1. Umowa zostanie podpisana zgodnie z wzorem, stanowiącym załącznik nr 10 do SIWZ.
2. Rozliczenia prowadzone będą w walucie polskiej (PLN).

17. POUCZENIE O ŚRODKACH OCHRONY PRAWNEJ PRZYSŁUGUJĄCYCH WYKONAWCY W TOKU POSTĘPOWANIA O UDZIELENIE ZAMÓWIENIA

Każdemu Wykonawcy, a także innemu podmiotowi, jeżeli ma lub miał interes w uzyskaniu danego zamówienia oraz poniósł lub może ponieść szkodę w wyniku naruszenia przez Zamawiającego przepisów ustawy PZP przysługują środki ochrony prawnej przewidziane w dziale VI Ustawy PZP jak dla postępowań poniżej kwoty określonej w przepisach wykonawczych wydanych na podstawie art. 11 ust. 8 Ustawy PZP.

Załącznikami do SIWZ są:

1. Projekt budowlano-wykonawczy modernizacji systemu wykrywania i sygnalizacji pożaru SAP w Zamku Królewskim w Warszawie.
2. Przedmiar robót.
3. Specyfikacja techniczna wykonania i odbioru robót budowlanych.
4. Formularz ofertowy.
5. Oświadczenie o spełnianiu warunków udziału w postępowaniu i braku podstaw do wykluczenia z postępowania.
6. Wykaz robót budowlanych.
7. Wykaz osób.
8. Zobowiązanie do udostępnienia zasobów na czas wykonania zamówienia.
9. Informacja o przynależności do tej samej grupy kapitałowej.
10. Wzór umowy,
11. Klauzula RODO.

Warszawa, dnia 31 października 2019 r.

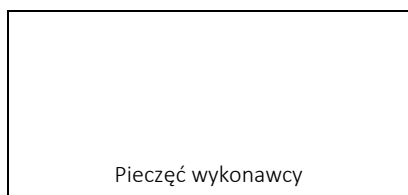
Zatwierdzam

/-/ Jarosław Wójtowicz

I Zastępca Dyrektora

Zamku Królewskiego w Warszawie – Muzeum

ds. Zarządzania



nr tel./faxu
REGON.....
NIP.....
http://.....
e-mail.....

OFERTA

W odpowiedzi na ogłoszenie o przetargu nieograniczonym na modernizację systemu wykrywania i sygnalizacji pożaru SAP w Zamku Królewskim w Warszawie (sygn. ZZ-2110-10/2019) składamy niniejszą ofertę:

1. Oferujemy wykonanie przedmiotu zamówienia za cenę netto zł
(słownie: złotych)
plus VAT, tj. zł (słownie:
..... złotych), łącznie cena brutto zł
(słownie:..... złotych).
- a) I etap: za cenę netto zł (słownie:
..... złotych) plus VAT, tj.
..... zł (słownie:
..... złotych), łącznie cena brutto zł
(słownie:..... złotych).
- b) II etap za cenę netto zł (słownie:
..... złotych) plus VAT, tj.
..... zł (słownie:
..... złotych), łącznie cena brutto zł
(słownie:..... złotych).
1. Udzielamy-miesięcznej gwarancji jakości na wykonany przedmiot zamówienia (nie mniej niż 24 miesiące i nie więcej niż 60 miesięcy).
2. Zobowiązuje się do samodzielnego wykonania kluczowych części zamówienia określonych w rozdziale 3 pkt. 23 ppkt 1) SIWZ.

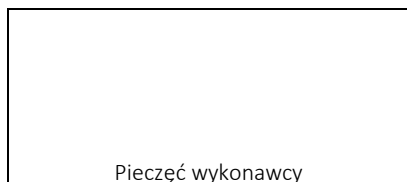
3. Oświadczam, że wypełniłem obowiązki informacyjne przewidziane w art. 13 lub art. 14 RODO [rozporządzenie Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (ogólne rozporządzenie o ochronie danych) (Dz. Urz. UE L 119 z 04.05.2016, str. 1)] wobec osób fizycznych, od których dane osobowe bezpośrednio lub pośrednio pozyskałem w celu ubiegania się o udzielenie zamówienia publicznego w niniejszym postępowaniu.
4. Oświadczamy, że powierzymy podwykonawcom do wykonania następujące części zamówienia:

Lp.	Powierzona część zamówienia	Nazwa i adres podwykonawcy

5. Oświadczamy, że:
 - 1) Zapoznaliśmy się ze Specyfikacją Istotnych Warunków Zamówienia (SIWZ) i nie wnosimy do niej zastrzeżeń.
 - 2) Roboty stanowiące przedmiot zamówienia wykonamy w terminie określonym w SIWZ.
 - 3) Uważamy się za związanych niniejszą ofertą na czas określony w SIWZ.
 - 4) Akceptujemy warunki płatności określone w projekcie umowy.
 - 5) Roboty objęte zamówieniem wykonamy sami/ z udziałem podwykonawców*.
 - 6) Otrzymaliśmy konieczne informacje do przygotowania oferty.
 - 7) Akceptujemy zapisy projektu umowy.
6. W przypadku wybrania naszej oferty jako najkorzystniejszej zobowiązujemy się do podpisania umowy na warunkach zawartych w SIWZ, w miejscu i terminie wskazanym przez Zamawiającego.
7. **Wykonawca jest mikro/małym/średnim/dużym przedsiębiorcą w rozumieniu art. 7 ustawy z dnia 6 marca 2018 r. Prawo przedsiębiorców (Dz. U. z 2019 r., poz. 1292)*.**
8. Oferta składa się z kolejno ponumerowanych stron i zawiera dokumenty wg załączonego spisu:
 - 1)
 - 2)
 - 3)

* niepotrzebne skreślić

.....
 podpisy osób wskazanych w dokumencie uprawniającym do występowania w obrocie prawnym lub posiadających pełnomocnictwo



OŚWIADCZENIE

o spełnieniu warunków udziału w postępowaniu oraz o braku podstaw do wykluczenia z postępowania

Przystępując do udziału w przetargu nieograniczonym na modernizację systemu wykrywania i sygnalizacji pożaru SAP w Zamku Królewskim w Warszawie (sygn. ZZ-2110-10/2019), oświadczamy, co następuje:

A. WARUNKI UDZIAŁU W POSTĘPOWANIU

1. Oświadczamy, że spełniamy określone w SIWZ warunki udziału w postępowaniu dotyczące:
 - 1) sytuacji ekonomicznej lub finansowej,
 - 2) zdolności technicznej lub zawodowej,
 - 3) kompetencji lub uprawnień do prowadzenia określonej działalności, o ile obowiązek ich posiadania wynika z odrębnych przepisów
2. Oświadczamy, że w celu wykazania spełnienia warunków udziału w postępowaniu, określonych przez Zamawiającego w
(wskazać dokument i właściwą jednostkę redakcyjną dokumentu, w której określono warunki udziału w postępowaniu), polegamy na zasobach niżej wskazanego/yh podmiotu/ów w następującym zakresie:
.....
(wskazać podmiot i określić odpowiedni zakres dla wskazanego podmiotu).

B. PODSTAWY WYKLUCZENIA

1. Oświadczamy, że nie podlegamy wykluczeniu z postępowania na podstawie art. 24 ust. 1 pkt 12-23 ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. Prawo zamówień publicznych (Dz. U. z 2017 r., poz.1579, z późn. zm.).
2. Oświadczamy, że zachodzą w stosunku do nas podstawy wykluczenia z postępowania na podstawie art. PZP (podać mającą zastosowanie podstawę wykluczenia spośród wymienionych w art. 24 ust. 1 pkt 13-14, 16-20). Jednocześnie oświadczamy, że w związku z ww. okolicznością, na podstawie art. 24 ust. 8 ustawy PZP podjęliśmy następujące środki naprawcze:
.....

3. Oświadczamy, że w stosunku do następującego/ych podmiotu/tów, na którego/ych zasoby powołujemy się w niniejszym postępowaniu, tj.:

.....
(podać pełną nazwę/firmę, adres, NIP/PESEL, KRS/CEiDG)

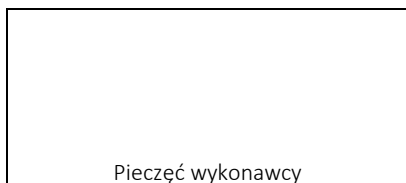
nie zachodzą podstawy wykluczenia z postępowania o udzielenie zamówienia.

..... dn.

.....
podpisy osób wskazanych
w dokumencie uprawniającym
do występowania w obrocie prawnym
lub posiadających pełnomocnictwo



Załącznik nr 6 do SIWZ



Pieczęć wykonawcy

WYKAZ ROBÓT BUDOWLANYCH

w przetargu nieograniczonym na modernizację systemu wykrywania i sygnalizacji pożaru SAP
w Zamku Królewskim w Warszawie (sygn. ZZ-2110-10/2019)

Wymagane jest łączne wykazanie, że:

a. Wykonawca w okresie ostatnich pięciu lat przed terminem składania ofert (a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy - w tym okresie) wykonał co najmniej dwa zamówienia w zakresie których wykonywane były prace dotyczące instalacji/wymiany i utylizacji czujek w systemie p.poż, o wartości każdego takiego zamówienia minimum 60 000 zł netto

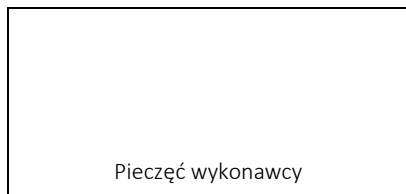
b. Wykonawca w okresie ostatnich pięciu lat przed terminem składania ofert (a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy - w tym okresie) wykonał co najmniej jedno zamówienie, polegające na konserwacji systemu przeciwpożarowego łącznie z systemem DSO, o wartości każdego takiego zamówienia minimum 25 000 zł netto

Do wykazu należy dołączyć dowody określające czy roboty budowlane zostały wykonane należycie, w szczególności informacje o tym czy roboty zostały wykonane zgodnie z przepisami prawa budowlanego i prawidłowo ukończone, przy czym dowodami, o których mowa, są referencje bądź inne dokumenty wystawione przez podmiot, na rzecz którego roboty budowlane były wykonywane, a jeżeli z uzasadnionej przyczyny o obiektywnym charakterze Wykonawca nie jest w stanie uzyskać tych dokumentów - inne dokumenty.

Zakres wykonanych robót	Wartość robót	Data wykonania robót	Nazwa i adres zamawiającego, dla którego zostały wykonane roboty

....., dn.

.....
podpisy osób wskazanych w dokumencie
uprawnającym do występowania
w obrocie prawnym lub posiadających
pełnomocnictwo

**WYKAZ OSÓB SKIEROWANYCH DO REALIZACJI ZAMÓWIENIA**

w przetargu nieograniczonym na modernizację systemu wykrywania i sygnalizacji pożaru SAP
w Zamku Królewskim w Warszawie (sygn. ZZ-2110-10/2019)

Wymagane jest wykazanie, że Wykonawca dysponował będzie następującymi osobami zdolnymi do wykonania zamówienia:

- 1) kierownikiem budowy (1 osoba), tj. osobą posiadającą uprawnienia budowlane do kierowania robotami budowlanymi w specjalności ogólnobudowlanej bez ograniczeń, która posiada co najmniej 5 lat doświadczenia zawodowego, w tym minimum 3 lata jako kierownik robót oraz jest członkiem właściwych izb samorządu zawodowego, oraz która przez co najmniej 18 miesięcy brała udział w robotach budowlanych prowadzonych przy zabytkach nieruchomych wpisanych do rejestru zabytków;
- 2) kierownikiem robót elektrycznych (1 osoba), tj. osobą posiadającą uprawnienia budowlane do kierowania robotami budowlanymi w specjalności instalacyjno-elektrycznej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń elektrycznych i elektroenergetycznych bez ograniczeń, która posiada co najmniej 5 lat doświadczenia zawodowego, w tym minimum 3 lata jako kierownik robót oraz jest członkiem właściwych izb samorządu zawodowego, oraz która przez co najmniej 18 miesięcy brała udział w robotach budowlanych prowadzonych przy zabytkach nieruchomych wpisanych do rejestru zabytków;
- 3) jedną osobą legitymującą się Świadectwem kwalifikacyjnym E i D wydanym przez SEP, uprawniającym do zajmowania się i eksploatacją urządzeń, instalacji i sieci na stanowisku dozoru, eksploatacji,
- 4) dwoma osobami legitymujące się Świadectwem kwalifikacyjnym E wydanym przez SEP, uprawniającym do zajmowania się eksploatacją urządzeń, instalacji i sieci do 1kV,
- 5) osobą posiadającą uprawnienia do pełnienia funkcji inspektora ochrony radiologicznej, potwierdzone decyzją Prezesa Państwowej Agencji Atomistyki.

Zamawiający nie dopuszcza przedstawienia tej samej osoby do pełnienia więcej niż jednej funkcji z wymienionych powyżej.

Zamawiający dopuszcza uprawnienia budowlane odpowiadające wymaganym, które zostały wydane na podstawie wcześniej obowiązujących przepisów oraz odpowiadające im uprawnienia wydane obywatelom państw Europejskiego Obszaru Gospodarczego oraz Konfederacji Szwajcarskiej, z zastrzeżeniem art. 12a oraz innych przepisów ustawy Prawo budowlane, a także ustawy z dnia 22 grudnia 2015 r. o zasadach uznawania kwalifikacji zawodowych nabytych w państwach członkowskich Unii Europejskiej (Dz. U. z 2016 r. poz. 65).

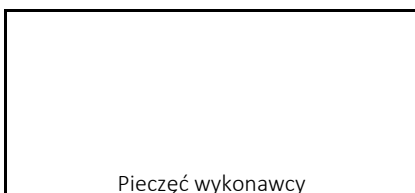
Lp.	Imię i nazwisko	Wykształcenie	Nr uprawnień oraz specjalność	Nr wpisu na listę izby samorządu zawodowego (jeżeli dotyczy)	Doświadczenie zawodowe	Zakres wykonywanych czynności	Podstawa dysponowania osobą
1.	2.	3.	4.	5.	6.	7.	8.

....., dn.

.....
podpisy osób wskazanych w dokumencie
uprawnającym do występowania
w obrocie prawnym lub posiadających
pełnomocnictwo



Załącznik nr 8 do SIWZ



**Zobowiązanie do oddania do dyspozycji Wykonawcy niezbędnych zasobów
na okres korzystania z nich przy wykonywaniu zamówienia na modernizację systemu
wykrywania i sygnalizacji pożaru SAP w Zamku Królewskim w Warszawie
Zamku Królewskiego w Warszawie (sygn. ZZ-2110-10/2019)**

.....

(nazwa i adres podmiotu oddającego do dyspozycji zasoby)

zobowiązuje się do oddania na rzecz:

.....

(nazwa i adres Wykonawcy, któremu inny podmiot oddaje do dyspozycji zasoby)
niezbędnego zasobu (zaznaczyć właściwe):

- zdolności techniczne lub zawodowe,
- sytuacja finansowa lub ekonomiczna,

na okres

(wskazać okres na jaki udostępniany jest zasób)

forma, w jakiej podmiot udostępniający zasób będzie uczestniczył w realizacji zamówienia:

.....

(wskazać formę, np. podwykonawstwo)

stosunek łączący Wykonawcę z podmiotem udostępniającym zasób:

.....

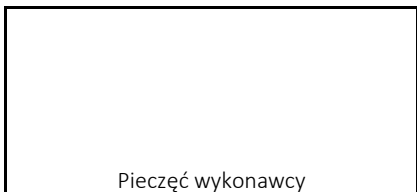
(wskazać charakter stosunku, np. umowa zlecenie, umowa o współpracę, inne).

....., dn.

.....

czytelny podpis podmiotu udostępniającego zasób lub
upoważnionego przedstawiciela/ przedstawicieli
podmiotu

UWAGA: Powyższe zobowiązanie musi być złożone w formie oryginału i podpisane przez podmiot udostępniający zasób.



OŚWIADCZENIE

w sprawie przynależności do tej samej grupy kapitałowej

Przystępując do udziału w przetargu nieograniczonym na modernizację systemu wykrywania i sygnalizacji pożaru SAP w Zamku Królewskim w Warszawie (sygn. ZZ-2110-10/2019), oświadczamy, że:

- nie należymy do grupy kapitałowej w rozumieniu ustawy z dnia 16 lutego 2007 r. o ochronie konkurencji i konsumentów (Dz.U. z 2019, poz. 369),*
- należymy do grupy kapitałowej w rozumieniu ustawy z dnia 16 lutego 2007 r. o ochronie konkurencji i konsumentów (Dz.U. z 2019, poz. 369), w której skład wchodzi następujące podmioty (podać nazwę i siedzibę):*
 - 1)
 - 2)
 - 3)
 - 4)
 - 5)

*** niepotrzebne skreślić**

..... dn.

.....
czytelny podpis Wykonawcy lub upoważnionego
przedstawiciela/przedstawicieli Wykonawcy



Załącznik nr 10 do SIWZ

UMOWA (PROJEKT)

zawarta w dniu w Warszawie pomiędzy:

Zamkiem Królewskim w Warszawie – Muzeum. Rezydencją Królów i Rzeczypospolitej, z siedzibą przy Placu Zamkowym 4, 00–277 Warszawa, wpisanym do Rejestru Instytucji Kultury w Ministerstwie Kultury i Dziedzictwa Narodowego pod nr RIK 19/92, Regon 000860582, NIP 526-000-13-12, reprezentowanym przez:

.....

zwanym w treści umowy „**Zamawiającym**”,

a

.....

reprezentowanym/ą przez:

.....

zwanym/ą w treści umowy „**Wykonawcą**”,

zwanymi dalej łącznie „**Stronami**”.

Niniejsza umowa została zawarta w rezultacie dokonania przez Zamawiającego wyboru oferty Wykonawcy w trybie przetargu nieograniczonego zgodnie z przepisami ustawy z dnia 29 stycznia 2004 roku Prawo zamówień publicznych, ogłoszonego w Biuletynie Zamówień Publicznych w dn. dd.mm.2019 r.

Umowa jest realizowana zgodnie z -

§ 1 Przedmiot Umowy

1. Przedmiotem umowy jest **modernizacja systemu sygnalizacji pożaru (SAP) w Zamku Królewskim w Warszawie**, zgodnie ze złożoną ofertą, spełniającą wymagania określone w szczegółowym opisie przedmiotu zamówienia.
2. Przedmiot umowy obejmuje dwa etapy:
 - a. Etap I
 - Dostawa urządzeń SSP zgodnie z tabelą z SIWZ,
 - Modernizacja MM8000 do wersji (W10 EP7 Z4),
 - Aktualizacja wszystkich central ALGOREX podwersji EP7 Z4,
 - Uruchomienie SiPass.
 - b. Etap II
 - Wymiana w centralach CS1140 modułów linii dozorowych typu E3M080 obsługujących czujki jonizacyjne szeregu MS9 na moduły obsługujące czujki najnowszej generacji, tego samego typu co centrali na Podzamczu,

- Wymiana wszystkich czujek szeregu MS9 na nowego typu na pętłach dozorowych FDnet. Wymiana będzie realizowana etapowo pętla po pętli. W trakcie zamiany elementów wymagane jest sprawdzenie stanu okablowania oraz naprawa. Linie dozorowe zostaną zamienione na pętle,
 - Utylizacja zdemontowanych 805 sztuk czujek F910 zawierających materiał promieniotwórczy – ameryk,
 - Rozbudowanie Systemu Alarmowania Pożarowego o moduły wejścia/wyjścia sterujące systemem KD na przejściach ewakuacyjnych - sterowania pożarowego 52 drzwi objętych kontrolą dostępu,
 - Montaż dodatkowych sygnalizatorów akustycznych,
 - Oprogramowanie i uruchomienie zmian konfiguracji central CS1140,
 - Oprogramowanie i uruchomienie nowej rozbudowanej struktury systemu wizualizacji i zarządzania MM8000 (teksty, grafiki).
3. Szczegółowy opis przedmiotu zamówienia zawiera dokumentacja projektowa:
 - 1) Projekt budowlano-wykonawczy modernizacji systemu wykrywania i sygnalizacji pożaru SAP w Zamku Królewskim w Warszawie (załącznik nr 1 do SIWZ).
 - 2) Przedmiar robót (załącznik nr 2 do SIWZ).
 - 3) Specyfikacja techniczna wykonania i odbioru robót budowlanych modernizacji systemu wykrywania i sygnalizacji pożaru SAP w Zamku Królewskim w Warszawie (załącznik nr 3 do SIWZ).
 4. Prace wykonywane będą przy utrzymaniu pełnej funkcjonalności Zamku, dlatego Zamawiający wymaga by Wykonawca tak zorganizował roboty, by były one jak najmniej uciążliwe dla odwiedzających.
 5. Wykonawca powinien zaplanować harmonogram prac z uwzględnieniem prac w godzinach nocnych lub popołudniowych (po za godzinami zwiedzania), z uwzględnieniem zaplanowanych imprez i koncertów.
 6. Wykonawca jest zobowiązany do zabezpieczeń pomieszczeń ekspozycyjnych, dzieł sztuki pod ścisłym nadzorem Głównego Konserwatora Zamku Królewskiego.
 7. Wszelkie prace powinny być uzgadniane z Głównym Konserwatorem Zamku Królewskiego i wykonywane pod jego nadzorem.
 8. Miejsce prowadzenia prac należy tak zabezpieczyć aby uniemożliwić roznoszenie się kurzu (brudu) po czynnej części budynku. Po zakończeniu pracy codziennie należy sprzątnąć miejsca pracy.
 9. Wymagane jest przeszkolenie pracowników Zamawiającego w zakresie przeglądu i konserwacji systemu wraz z certyfikatem.
 10. Oferowane materiały winny posiadać niezbędne atesty i dopuszczenia do stosowania.
 11. Materiały pochodzące z demontażu są przeznaczone do zagospodarowania i usunięcia przez Wykonawcę.

§ 2 Termin

1. Wykonawca zobowiązuje się wykonać przedmiot umowy etapami: etap I w terminie do 20.12.2019 r., etap II do 30.04.2020 r.
2. Wszystkie roboty o dużym natężeniu hałasu mogą być realizowane poza godzinami otwarcia muzeum dla zwiedzających.
3. Wykonywanie robót nie może powodować ograniczenia lub całkowitego wstrzymania ruchu zwiedzających do przestrzeni wystawienniczej w obiekcie.

4. Ze względu na obowiązujące w Muzeum standardy bezpieczeństwa Wykonawca, przed przystąpieniem do wykonywania przedmiotu umowy, uzgodni z Zamawiającym godziny oraz dni swojej pracy; wszelkie ewentualne odstępstwa od powyższych uzgodnień winny być każdorazowo zgłaszane przedstawicielowi Zamawiającego.
5. Przed przystąpieniem do wykonywania przedmiotu umowy Wykonawca przedłoży Zamawiającemu listę pracowników skierowanych do wykonania przedmiotu umowy.
6. Zamawiający protokolarnie przekaze Wykonawcy obiekt w celu realizacji przedmiotu zamówienia niezwłocznie po zawarciu umowy.

§ 3 Wynagrodzenie

1. Za wykonanie przedmiotu zamówienia określonego w § 1 strony ustalają na podstawie oferty przetargowej Wykonawcy, wynagrodzenie ryczałtowe. Za I etap w wysokości kwoty netto: zł
(słownie:.....)
powiększone o należny podatek % VAT, w kwocie zł
(słownie:.....),
za II etap w wysokości kwoty netto: zł
(słownie:.....)
powiększone o należny podatek % VAT, w kwocie zł
(słownie:.....).
2. Cena określona w ust. 1 obejmuje wszelkie koszty wykonania przedmiotu zamówienia określonego w dokumentacji projektowej, w tym koszty robót tymczasowych i towarzyszących oraz koszty wykonania wszystkich pozostałych obowiązków Wykonawcy wynikających z niniejszej umowy oraz prawa.
3. Podstawą wystawienia faktury za etap I jest oryginał protokołu odbioru podpisanego przez upoważnionych przedstawicieli Stron, a za etap II - oryginał protokołu odbioru robót, podpisanego przez upoważnionych przedstawicieli Stron, stwierdzającego bezusterkowe wykonanie robót, a w razie wystąpienia usterek lub wad – potwierdzającego ich usunięcie.
4. Zamawiający dokona zapłaty wynagrodzenia przelewem na rachunek bankowy Wykonawcy Nr w terminie do 30 dni od doręczenia faktury VAT wystawionej zgodnie z obowiązującymi przepisami prawa i postanowieniami umowy.
5. Zamawiający uzależnia wypłatę wynagrodzenia Wykonawcy od przedstawienia dowodów zapłaty zgłoszonym podwykonawcom i dalszym podwykonawcom biorącym udział w realizacji zamówienia.
6. Wraz z dowodem dokonania zapłaty podwykonawcom i dalszym podwykonawcom wymagane jest dołączenie do faktury oświadczenia wszystkich podwykonawców lub dalszych podwykonawców o uregulowaniu wszystkich należności wynikających z realizacji umowy o podwykonawstwo zawierające:
 - 1) wysokość otrzymanego wynagrodzenia, zakres zrealizowanego przedmiotu Umowy, za który zostało otrzymane wynagrodzenie, informację czy należności te zostały zapłacone w umówionym terminie, a w przypadku opóźnienia płatności, wskazujące ilość dni tego opóźnienia;
 - 2) oświadczenie, że nie wnoszą oni do Wykonawcy i Zamawiającego żadnych roszczeń z tytułu tych umów oraz wykonanych robót objętych niniejszą Umową.

7. W przypadku nieprzedstawienia przez Wykonawcę wszystkich dowodów zapłaty, o których mowa w ust. 5, wstrzymuje się wypłatę należnego wynagrodzenia za odebrane roboty budowlane w części równej sumie kwot wynikających z nieprzedstawionych dowodów zapłaty do czasu ich dostarczenia przez Wykonawcę. W takim przypadku terminy zapłaty przesuwają się odpowiednio.
8. Zamawiający dokonuje bezpośredniej zapłaty wymagalnego wynagrodzenia przysługującego podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy, który zawarł zaakceptowaną przez Zamawiającego umowę o podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty budowlane, lub który zawarł przedłożoną Zamawiającemu umowę o podwykonawstwo, której przedmiotem są dostawy lub usługi, w przypadku uchylenia się od obowiązku zapłaty odpowiednio przez Wykonawcę, podwykonawcę lub dalszego podwykonawcę zamówienia na roboty budowlane.
9. Wynagrodzenie, o którym mowa w ust. 8, dotyczy wyłącznie należności powstałych po zaakceptowaniu przez Zamawiającego umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty budowlane, lub po przedłożeniu Zamawiającemu poświadczonej za zgodność z oryginałem kopii umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są dostawy lub usługi.
10. Bezpośrednia zapłata obejmuje wyłącznie należne wynagrodzenie, bez odsetek należnych podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy.
11. Przed dokonaniem bezpośredniej zapłaty Zamawiający umożliwi Wykonawcy w terminie nie krótszym niż 5 dni od wysłania wezwania, zgłoszenie pisemnych uwag dotyczących zasadności bezpośredniej zapłaty wynagrodzenia podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy, o których mowa w ust. 8.
12. W przypadku zgłoszenia uwag, dotyczących zasadności bezpośredniej zapłaty wynagrodzenia podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy, w terminie wskazanym przez Zamawiającego, zamawiający może:
 - 1) nie dokonać bezpośredniej zapłaty wynagrodzenia podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy, jeżeli Wykonawca wykaże niezasadność takiej zapłaty albo,
 - 2) złożyć do depozytu sądowego kwotę potrzebną na pokrycie wynagrodzenia podwykonawcy lub dalszego podwykonawcy w przypadku istnienia zasadniczej wątpliwości Zamawiającego co do wysokości należnej zapłaty lub podmiotu, któremu płatność się należy,
 - 3) dokonać bezpośredniej zapłaty wynagrodzenia podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy, jeżeli podwykonawca lub dalszy podwykonawca wykaże zasadność takiej zapłaty.
13. W przypadku dokonania bezpośredniej zapłaty podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy, Zamawiający potrąca kwotę wypłaconego wynagrodzenia z wynagrodzenia należnego Wykonawcy.
14. Zamawiający upoważnia Wykonawcę do wystawiania faktur VAT bez podpisu osoby upoważnionej do ich otrzymania.
15. Za datę zapłaty strony uznają datę złożenia przez Zamawiającego polecenia przelewu bankowego na rachunek Wykonawcy.
16. W razie zwłoki z zapłatą wynagrodzenia przez Zamawiającego, Wykonawcy będą przysługiwać odsetki ustawowe.

§ 4 Obowiązki Wykonawcy

1. Wykonawca oświadcza, iż uzyskał wystarczające informacje dotyczące realizacji przedmiotu zamówienia, w pełni go akceptuje i wykona przedmiot umowy zgodnie z postanowieniami umowy i warunkami określonymi w SIWZ.

2. Wykonawca zobowiązany jest w szczególności:
 - a) prowadzić roboty w sposób nie zagrażający bezpieczeństwu, zgodnie z wymogami obowiązujących przepisów BHP,
 - b) zgłaszać nadzorowi inwestorskiemu wszelkie awarie w trakcie realizacji przedmiotu umowy,
 - c) usunąć w określonym terminie wszystkie wady i usterki ujawnione przy odbiorach robót,
 - d) informować niezwłocznie Zamawiającego o problemach oraz okolicznościach mogących wpłynąć na jakość robót lub opóźnienie terminu zakończenia wykonania przedmiotu Umowy lub poszczególnych robót,
 - e) ściśle współpracować i wykonywać wszelkie zalecenia nadzoru inwestorskiego,
 - f) zapewnić udział swojego przedstawiciela w spotkaniach organizacyjnych mających na celu bieżący nadzór nad prowadzonymi pracami oraz w celu omawiania zagadnień technicznych związanych z realizacją przedmiotu umowy.
3. Do wykonania zamówienia Wykonawca zobowiązany jest użyć materiałów gwarantujących odpowiednią jakość, o parametrach technicznych i jakościowych odpowiadających właściwościom materiałów przyjętych w przedmiarze robót.
4. Użyte w dokumentacji projektowej nazwy materiałów nie są obowiązujące i należy je traktować, jako propozycje. Wykonawca może zastosować materiały i urządzenia równoważne o parametrach techniczno-użytkowych odpowiadających co najmniej parametrom materiałów i urządzeń zaproponowanych w przedmiarze robót i muszą być kompatybilne z istniejącymi w obiektach Zamawiającego rozwiązaniami technicznymi w tym zakresie.
5. Wykonawca ma obowiązek posiadać w stosunku do użytych materiałów i urządzeń dokumenty potwierdzające pozwolenie na zastosowanie/wbudowanie (atesty, certyfikaty, aprobaty techniczne, świadectwa jakości),
6. Wykonawca po wykonaniu robót przygotowuje wszelkie wymagane dokumenty w tym:
 - a) dokumentację powykonawczą,
 - b) wszelkie uzgodnienia z rzeczoznawcą do spraw zabezpieczeń przeciwpożarowych jeśli takie będą wymagane,
 - c) protokół z pomiarów rezystencji izolacji okablowania,
 - d) protokół z pomiarów ochrony przeciwporażeniowej i skuteczności szybkiego wyłączenia,
 - e) potwierdzenie w formie certyfikatu przeszkolenia pracowników Zamawiającego w zakresie obsługi i przeglądów systemu,
 - f) certyfikaty i świadectwa dopuszczenia zastosowanych urządzeń i materiałów, zgodnie z obowiązującymi przepisami,
 - g) deklarację zgodności z wymaganiami zawartymi w załączniku Nr 1 do Rozporządzenia Ministra Kultury i Dziedzictwa Narodowego z dnia 02 września 2014r. w sprawie zabezpieczania zbiorów w muzeach przed pożarem, kradzieżą i innym niebezpieczeństwem grożącym zniszczeniem lub utratą (Dz.U. z 2014, poz. 1240) oraz wymaganiami Specyfikacji technicznej PKN-CEN/TS 54-14:2006 Systemy sygnalizacji pożarowej – część 14: wytyczne planowania, projektowania, instalowania, odbioru, eksploatacji i konserwacji systemów sygnalizacji pożaru.
7. Przekazanie systemu do stałej eksploatacji strony potwierdzą w protokole odbioru. Ze strony Zamawiającego w odbiorze prac udział weźmie komisja wyznaczona przez Zamawiającego.

8. Wykonawca ponosi odpowiedzialność za wszelkie szkody powstałe podczas lub w związku z wykonywaniem przedmiotu Umowy, za wyjątkiem szkód powstałych w wyniku działania siły wyższej.
9. Z uwagi na charakter wykonywania prac stanowiących przedmiot umowy (tj. w sposób określony w art. 22 § 1 ustawy z dnia 26 czerwca 1974 r. – Kodeks pracy), Zamawiający wymaga, aby pracownicy fizyczni wykonujący roboty budowlane i pod kierownictwem kierownika budowy, kierowników robót zatrudnieni byli przez Wykonawcę i podwykonawcę/ów na podstawie stosunku pracy w całym okresie realizacji Umowy. Wymóg nie dotyczy kierownika budowy, kierowników robót, dostawców materiałów budowlanych oraz innych osób, w stosunku do których Wykonawca wykaże, że czynności przez nich realizowane nie polegają na wykonywaniu pracy w sposób określony w art. 22 § 1 ustawy z dnia 26 czerwca 1974 r. Kodeks pracy.
10. Zatrudnienie na podstawie stosunku pracy powinno trwać nieprzerwanie przez cały okres realizacji Umowy z co najmniej minimalnym miesięcznym wynagrodzeniem za pracę zgodnie z ustawą z dnia 10 października 2002r. o minimalnym wynagrodzeniu za pracę (Dz. U. z 2017 r. poz. 847, z późn. zm.) oraz zgodnie z rozporządzeniem Rady Ministrów z dnia 12 września 2017 r. w sprawie wysokości minimalnego wynagrodzenia za pracę oraz wysokości minimalnej stawki godzinowej w 2018 r. (Dz. U. z 2017 r. poz. 1747) i odpowiednimi regulacjami prawnymi wprowadzonymi w życie po dacie zawarcia umowy.
11. W trakcie realizacji zamówienia Zamawiający uprawniony jest do wykonywania czynności kontrolnych wobec Wykonawcy odnośnie spełniania przez Wykonawcę lub Podwykonawcę wymogu zatrudnienia na podstawie umowy o pracę osób wykonujących wskazane wyżej czynności.
12. Zamawiający uprawniony jest w szczególności do:
 - 1) żądania oświadczeń i dokumentów w zakresie potwierdzenia spełniania ww. wymogów i dokonywania ich oceny;
 - 2) żądania wyjaśnień w przypadku wątpliwości w zakresie potwierdzenia spełniania ww. wymogów;
 - 3) przeprowadzania kontroli na miejscu wykonywania świadczenia.
13. W trakcie realizacji zamówienia na każde wezwanie Zamawiającego w wyznaczonym w tym wezwaniu terminie Wykonawca przedłoży Zamawiającemu wskazane poniżej dowody w celu potwierdzenia spełnienia wymogu zatrudnienia na podstawie umowy o pracę przez Wykonawcę lub Podwykonawcę osób wykonujących wskazane wyżej czynności w trakcie realizacji zamówienia:
 - 1) oświadczenie Wykonawcy lub Podwykonawcy o zatrudnieniu na podstawie umowy o pracę osób wykonujących czynności, których dotyczy wezwanie Zamawiającego; oświadczenie to powinno zawierać w szczególności: dokładne określenie podmiotu składającego oświadczenie, datę złożenia oświadczenia, wskazanie, że objęte wezwaniem czynności wykonują osoby zatrudnione na podstawie umowy o pracę wraz ze wskazaniem liczby tych osób, imion i nazwisk tych osób, rodzaju umowy o pracę i wymiaru etatu oraz podpis osoby uprawnionej do złożenia oświadczenia w imieniu Wykonawcy lub Podwykonawcy;
 - 2) poświadczoną za zgodność z oryginałem odpowiednio przez Wykonawcę lub Podwykonawcę kopię umowy/umów o pracę osób wykonujących w trakcie realizacji zamówienia czynności, których dotyczy ww. oświadczenie wykonawcy lub podwykonawcy (wraz z dokumentem regulującym zakres obowiązków, jeżeli został sporządzony); kopia umowy/umów powinna zostać zanonimizowana w sposób zapewniający ochronę danych

- osobowych pracowników, zgodnie z przepisami Rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (ogólne rozporządzenie o ochronie danych); (tj. w szczególności bez adresów, nr PESEL pracowników); imię i nazwisko pracownika nie podlega anonimizacji; informacje takie jak: data zawarcia umowy, rodzaj umowy o pracę i wymiar etatu powinny być możliwe do zidentyfikowania;
- 3) zaświadczenie właściwego oddziału ZUS, potwierdzające opłacanie przez Wykonawcę lub Podwykonawcę składek na ubezpieczenia społeczne i zdrowotne z tytułu zatrudnienia na podstawie umów o pracę za ostatni okres rozliczeniowy;
 - 4) poświadczoną za zgodność z oryginałem odpowiednio przez Wykonawcę lub Podwykonawcę kopię dowodu potwierdzającego zgłoszenie pracownika przez pracodawcę do ubezpieczeń, zanonimizowaną w sposób zapewniający ochronę danych osobowych pracowników, zgodnie z przepisami Rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (ogólne rozporządzenie o ochronie danych); imię i nazwisko pracownika nie podlega anonimizacji.
14. Zamawiający uprawniony jest do wystąpienia do Państwowej Inspekcji Pracy z wnioskiem o przeprowadzenie kontroli, w przypadku niezatrudnienia na podstawie umowy o pracę przy realizacji przedmiotu zamówienia osób wskazanych w rozdziale 3 pkt 17.

§ 5 Przedstawiciele Stron

1. Przedstawicielem Zamawiającego sprawującym nadzór nad należyтым wykonaniem umowy jest Pan
2. Inspektorami nadzoru inwestorskiego (budowlanego) będą:
 - 1) w branży ogólnobudowlanej Pan(i).....
 - 2) w branży elektrycznej Pan(i).....Inspektorzy nadzoru działają w granicach umocowania określonego przepisami ustawy Prawo budowlane.
3. Przedstawicielem Wykonawcy odpowiedzialnym za należyte wykonanie umowy jest Pan(i).....
4. Wykonawca zobowiązany jest do ustanowienia kierownika budowy oraz kierowników robót, spełniających wymogi określone w SIWZ.
5. Kierownikiem budowy jest Pan(i).....
6. Kierownikami robót są:
w branży elektrycznej Pan(i).....
Kierownik budowy oraz kierownicy robót działają w granicach umocowania określonego przepisami ustawy – Prawo budowlane.
7. Wykonawca może dokonać zmiany kierownika budowy lub kierowników robót przedstawionych w ofercie, jedynie za uprzednią pisemną zgodą Zamawiającego.
8. Wykonawca z własnej inicjatywy proponuje zmianę kierownika w następujących przypadkach:
 - 1) jeżeli zmiana kierownika budowy stanie się konieczna z przyczyn niezależnych od Wykonawcy (np. rezygnacji),
 - 2) niewywiązywania się kierownika budowy z obowiązków wynikających z umowy.

9. Zamawiający może zażądać od Wykonawcy zmiany kierownika budowy lub kierowników robót jeżeli uzna, że dotychczasowy kierownik nie wykonuje swoich obowiązków wynikających z umowy w sposób należyty.
10. W przypadku zmiany kierownika, nowy kierownik musi spełniać wymagania określone dla dotychczasowego kierownika.
11. Wykonawca obowiązany jest zmienić kierownika zgodnie z żądaniem Zamawiającego w terminie wskazanym we wniosku Zamawiającego.
12. Zmiana inspektorów nadzoru i kierowników nie stanowi istotnej zmiany umowy.

§ 6 Podwykonawcy

1. Wykonawca wykonuje samodzielnie następujące części zamówienia:

- 1) Uruchomienie systemu,
- 2) Programowanie central,
- 3) Modernizacja i oprogramowanie systemów MM8000 i SiPASS,
- 4) Wykonanie pomiarów parametrów kabli.

W przypadkach nie ujętych powyżej, Wykonawca może powierzyć wykonanie przedmiotu zamówienia podwykonawcom.

2. Jeżeli Wykonawca, wykazując w ofercie przetargowej spełnienie warunków dotyczących wykształcenia, kwalifikacji zawodowych lub doświadczenia niezbędnych do wykonania przedmiotu zamówienia, powołał się na wiedzę i doświadczenie osób trzecich, wówczas musi powierzyć tym osobom wykonanie przedmiotu zamówienia w zakresie, w jakim do jego realizacji wymagane są te zdolności.
3. Wykonawca będzie wykonywał za pośrednictwem podwykonawców następujące roboty budowlane:
 - 1) – podwykonawca:,
 - 2) – podwykonawca:,
 - 3) – podwykonawca:,
4. Wykonawca zawiadamia Zamawiającego o wszelkich zmianach w zakresie wykonywania przedmiotu Umowy przy udziale podwykonawców w trakcie realizacji Umowy przed dokonaniem takiej zmiany, a także przekazuje informacje na temat nowych podwykonawców, którym w późniejszym okresie zamierza powierzyć realizację przedmiotu Umowy. Zmiana w zakresie podwykonawców nie stanowi zmiany Umowy wymagającej pisemnego aneksu.
5. Wykonawca ponosi wobec Zamawiającego pełną odpowiedzialność za roboty, usługi i dostawy, które wykonuje przy pomocy podwykonawców.
6. Wykonawca będzie odpowiadał w stosunku do Zamawiającego za działania, zaniechania, uchybienia i zaniedbania podwykonawców jak za swoje własne.
7. Wykonawca ponosi odpowiedzialność w stosunku do Zamawiającego z tytułu gwarancji i rękojmi oraz kar umownych za zakres powierzony do wykonania podwykonawcom.
8. Zobowiązania Zamawiającego wobec Wykonawcy, podwykonawców i dalszych podwykonawców nie mogą przekroczyć wynagrodzenia wynikającego z oferty Wykonawcy.
9. W przypadku gdy Wykonawca w złożonej ofercie na podstawie której została zawarta Umowa podał nazwy (firm) podwykonawców, na których zasoby Wykonawca powoływał się na zasadach określonych w art. 25a ust. 3 i 5 ustawy Pzp, w celu wykazania spełniania

warunków udziału w postępowaniu, o których mowa w art. 22 ust. 1 ustawy Pzp, a w trakcie realizacji umowy nastąpi zmiana albo rezygnacja z podwykonawcy, na którego zasoby Wykonawca powoływał się, na zasadach określonych w art. 25a ust. 3 i 5 ustawy Pzp, w celu wykazania spełnienia warunków udziału w postępowaniu, o których mowa w art. 22 ust. 1 ustawy Pzp, Wykonawca jest obowiązany wykazać Zamawiającemu, iż proponowany inny podwykonawca lub Wykonawca samodzielnie spełnia je w stopniu nie mniejszym niż wymagany w trakcie postępowania o udzielenie zamówienia.

10. Wykonawca zobowiązany jest nie później niż na 3 dni robocze przed planowaną zmianą lub rezygnacją z podwykonawcy do poinformowania Zamawiającego o planowanych zmianach w zakresie podwykonawców na których zasoby Wykonawca powoływał się na zasadach określonych w art. 25a ust. 3 i 5 ustawy Pzp, w celu wykazania spełnienia warunków udziału w postępowaniu o których mowa w art. 22 ust. 1 ustawy Pzp i dostarczenia dokumentów potwierdzających, iż proponowany inny podwykonawca lub Wykonawca samodzielnie spełnia je w stopniu nie mniejszym niż wymagany w trakcie postępowania o udzielenie zamówienia.
11. Wykonawca, podwykonawca lub dalszy podwykonawca zamówienia na roboty budowlane zamierzający zawrzeć umowę o podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty budowlane, jest obowiązany, w trakcie realizacji zamówienia, do przedłożenia Zamawiającemu projektu tej umowy, przy czym podwykonawca lub dalszy podwykonawca jest obowiązany dołączyć zgodę Wykonawcy na zawarcie umowy o podwykonawstwo o treści zgodnej z projektem umowy.
12. Projekt umowy o podwykonawstwo przedłożony Zamawiającemu powinien zostać sporządzony w języku polskim, czytelnie i trwałą techniką.
13. Przedstawiony przez Wykonawcę Zamawiającemu do akceptacji projekt umowy lub umowa z Podwykonawcą musi zawierać regulacje zbieżne i niesprzeczne z postanowieniami niniejszej Umowy zawartej pomiędzy Zamawiającym a Wykonawcą oraz określać w szczególności:
 - 1) zakres przedmiotu umowy powierzony Podwykonawcy,
 - 2) zasady odbiorów części przedmiotu umowy wykonanych przez Podwykonawcę,
 - 3) wysokość i zasady zapłaty przez Wykonawcę wynagrodzenia dla Podwykonawcy,
 - 4) termin zapłaty wynagrodzenia Podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy, który nie może być dłuższy niż 30 dni od dnia doręczenia Wykonawcy, Podwykonawcy lub dalszemu Podwykonawcy faktury lub rachunku, potwierdzających wykonanie zleconej Podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy usługi lub roboty budowlanej.
 - 5) zasady zawierania umów z dalszymi podwykonawcami,
 - 6) podstawy zapłaty wynagrodzenia dalszym podwykonawcom,
 - 7) wymaganą treść umowy zawieranej z dalszymi Podwykonawcami.
14. W terminie 14 dni od doręczenia projektu umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty budowlane, Zamawiający zgłasza w formie pisemnej zastrzeżenia do projektu tej umowy:
 - 1) jeżeli nie spełnia wymagań określonych w specyfikacji istotnych warunków zamówienia;
 - 2) jeżeli przewiduje termin zapłaty wynagrodzenia dłuższy niż 30 dni od dnia doręczenia faktury lub rachunku.

15. Niezgłoszenie w formie pisemnej zastrzeżeń do przedłożonego projektu umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty budowlane, w terminie 14 dni od jego doręczenia, uważa się za akceptację projektu umowy przez Zamawiającego.
16. Wykonawca, podwykonawca lub dalszy podwykonawca zamówienia na roboty budowlane przedkłada Zamawiającemu poświadczoną za zgodność z oryginałem kopię zawartej umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty budowlane, w terminie 7 dni od dnia jej zawarcia.
17. Kopia umowy o podwykonawstwo może być poświadczona za zgodność z oryginałem przez przedkładającego tj. Wykonawcę, podwykonawcę lub dalszego podwykonawcę. Umowa o podwykonawstwo powinna być zawarta w formie pisemnej, w języku polskim, sporządzona czytelnie i trwałą techniką.
18. W terminie 14 dni od doręczenia kopii zawartej umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty budowlane, Zamawiający zgłasza w formie pisemnej sprzeciw do tej umowy:
 - 1) jeżeli nie spełnia wymagań określonych w specyfikacji istotnych warunków zamówienia;
 - 2) jeżeli przewiduje termin zapłaty wynagrodzenia dłuższy niż 30 dni od dnia doręczenia faktury lub rachunku.
19. Niezgłoszenie w formie pisemnej sprzeciwu do przedłożonej umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty budowlane, w terminie 14 dni od jej doręczenia, uważa się za akceptację umowy przez Zamawiającego.
20. Wykonawca, podwykonawca lub dalszy podwykonawca zamówienia na roboty budowlane przedkłada Zamawiającemu poświadczoną za zgodność z oryginałem kopię zawartej umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są dostawy lub usługi, w terminie 7 dni od dnia jej zawarcia. Jeżeli w takiej umowie termin zapłaty wynagrodzenia jest dłuższy niż 30 dni od dnia doręczenia faktury lub rachunku, Zamawiający poinformuje o tym Wykonawcę i wezwie go do doprowadzenia do zmiany tej umowy pod rygorem wystąpienia o zapłatę kary umownej, określonej w dalszej części umowy.
21. Przepisy niniejszego paragrafu dotyczące zawarcia umowy o podwykonawstwo stosuje się odpowiednio do zmian umowy o podwykonawstwo.

§ 7 Gwarancje

1. Wykonawca ponosi odpowiedzialność z tytułu gwarancji jakości i rękojmi za wady wykonanych robót, użytych materiałów, zainstalowanego sprzętu i urządzeń przez okres miesięcy licząc od daty podpisania bez zastrzeżeń protokołu odbioru końcowego robót.
2. W przypadku ujawnienia w okresie gwarancji wad lub usterek, Zamawiający poinformuje o tym Wykonawcę na piśmie, wyznaczając mu termin do ich usunięcia, z uwzględnieniem warunków technicznych i atmosferycznych. Termin gwarancji ulega przedłużeniu o okres od dnia zgłoszenia wady lub usterki do dnia ich usunięcia.
3. Zamawiający może dochodzić roszczeń z tytułu gwarancji jakości i rękojmi za wady po upływie terminu, o którym mowa w ust. 1, jeżeli reklamował wadę przed upływem tego terminu.
4. Odstąpienie od umowy nie powoduje wygaśnięcia roszczeń Zamawiającego z tytułu gwarancji w odniesieniu do prac wykonanych i zatrzymanych przez Zamawiającego.

5. W przypadku nie usunięcia przez Wykonawcę wad i usterek we wskazanym terminie Zamawiający może zlecić ich usunięcie innemu podmiotowi, a kosztami obciążyć Wykonawcę.

§ 8 Cesja praw

Wykonawca nie może przenieść na osobę trzecią swoich praw i obowiązków wynikających z umowy.

§ 9 Odbiory

1. Odbiór etapu I zostanie stwierdzony protokołem odbioru podpisanym przez obie Strony. Jeżeli w toku odbioru zostaną stwierdzone wady, Wykonawca zobowiązuje się do ich usunięcia.
2. Odbiór etapu II stanowią roboty związane z modernizacją systemu sygnalizacji pożaru (SAP) w Zamku Królewskim w Warszawie.
3. Razem z wnioskiem o dokonanie odbioru etapu II Wykonawca prześle Zamawiającemu:
 - 1) dziennik budowy,
 - 2) wymagane dokumenty, protokoły i zaświadczenia z przeprowadzonych przez Wykonawcę sprawdzeń i badań oraz potwierdzające jakość zastosowanych wyrobów,
 - 3) oświadczenie kierownika budowy o zgodności przedmiotu zamówienia z dokumentacją projektową, przepisami i obowiązującymi normami, a także o doprowadzeniu do należytego stanu i porządku terenu budowy.
3. Jeżeli Zamawiający uzna, że roboty zostały zakończone i nie będzie miał zastrzeżeń, co do kompletności i prawidłowości dokumentacji powykonawczej, w ciągu 7 dni powiadomi o tym Wykonawcę i w porozumieniu z nim, wyznaczy datę odbioru etapu II robót.
4. Jeżeli Zamawiający stwierdzi, że roboty nie zostały zakończone lub będzie miał zastrzeżenia, co do kompletności i prawidłowości dokumentacji powykonawczej, w ciągu 7 dni powiadomi o tym Wykonawcę i w porozumieniu z nim wyznaczy termin ponownego złożenia przez Wykonawcę wniosku o dokonanie odbioru etapu II.
5. Za datę zakończenia robót przyjmuje się datę ostatecznego powiadomienia Zamawiającego przez Wykonawcę o gotowości do odbioru etapu II, jeżeli roboty zostaną odebrane.
6. Zamawiający dokona odbioru etapu II i sporządzi protokół z przyjęcia robót w terminie 14 dni kalendarzowych od spełnienia wymagań określonych w ust. 3 lub 4.
7. Jeżeli w toku czynności odbiorowych zostaną stwierdzone wady, to Zamawiającemu przysługują następujące uprawnienia:
 - 1) jeżeli wady nadają się do usunięcia, może odmówić odbioru końcowego do czasu usunięcia wad;
 - 2) jeżeli wady nie nadają się do usunięcia to:
 - a) jeżeli nie uniemożliwiają one użytkowania przedmiotu odbioru zgodnie z przeznaczeniem, Zamawiający może obniżyć odpowiednio wynagrodzenie;
 - b) jeżeli wady uniemożliwiają użytkowanie zgodnie z przeznaczeniem, Zamawiający może odstąpić od umowy lub żądać wykonania przedmiotu odbioru po raz drugi;
 - 3) jeżeli Wykonawca nie usunie wad w wyznaczonym terminie Zamawiający może powierzyć usunięcie wad osobie trzeciej na koszt i ryzyko Wykonawcy albo żądać stosownego odszkodowania.
8. Strony postanawiają, że z czynności odbioru etapu II będzie spisany protokół, zawierający wszelkie ustalenia dokonane w toku odbioru, jak też terminy wyznaczone na usunięcie stwierdzonych przy odbiorze wad.

9. Wykonawca zobowiązany jest do zawiadomienia Zamawiającego o usunięciu wad oraz do zaproponowania terminu odbioru zakwestionowanych uprzednio robót jako wadliwych. Usunięcie wad powinno być stwierdzone protokolarnie.

§ 10 Kary umowne

1. Zamawiający może żądać od Wykonawcy zapłacenia kary umownej za opóźnienie:
 - 1) w sporządzeniu harmonogramu rzeczowo-finansowego lub jego aktualizacji – w wysokości 0,3% wynagrodzenia umownego brutto za każdy dzień opóźnienia,
 - 2) w przystąpieniu do realizacji przedmiotu zamówienia – w wysokości 0,3% wynagrodzenia umownego brutto za każdy dzień opóźnienia,
 - 3) w wykonaniu zaleceń wpisanych do dziennika budowy przez osoby upoważnione – w wysokości 0,3% wynagrodzenia umownego brutto za każdy dzień opóźnienia,
 - 4) w wykonaniu przedmiotu zamówienia w wysokości 2% wynagrodzenia umownego brutto za przedmiot odbioru za każdy dzień opóźnienia,
 - 5) w usunięciu wad i usterek stwierdzonych przy odbiorze etapu II w wysokości 0,3% wynagrodzenia umownego brutto za każdy dzień opóźnienia, liczonego od dnia wyznaczonego na usunięcie wad i usterek,
 - 6) w usunięciu wad i usterek stwierdzonych w okresie rękojmi i gwarancji w wysokości 0,05% wynagrodzenia umownego brutto za każdy dzień opóźnienia, liczonego od dnia wyznaczonego na usunięcie wad i usterek,jeśli opóźnienie wynikać będzie z przyczyn zależnych od Wykonawcy.
2. Zamawiający może żądać od Wykonawcy zapłacenia kary umownej z tytułu nieprzestrzegania harmonogramu rzeczowo-finansowego w wysokości 3 % wynagrodzenia umownego brutto za każdy stwierdzony przypadek takiego naruszenia.
3. Zamawiający może żądać od Wykonawcy zapłacenia kary umownej z tytułu odstąpienia od umowy przez jedną ze Stron z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy w wysokości 30% wynagrodzenia umownego brutto.
4. Wykonawca zapłaci Zamawiającemu karę umowną w przypadku:
 - 1) braku zapłaty lub nieterminowej zapłaty wynagrodzenia należnego Podwykonawcom lub dalszym Podwykonawcom, w wysokości 0,05 % wynagrodzenia umownego brutto za każdy dzień opóźnienia;
 - 2) nieprzedłożenia do zaakceptowania projektu umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty budowlane lub projektu jej zmiany, w wysokości 0,5 % wynagrodzenia umownego brutto za każdy dzień opóźnienia,
 - 3) nieprzedłożenia poświadczonej za zgodność z oryginałem kopii umowy o podwykonawstwo lub jej zmiany, w wysokości 0,5 % wynagrodzenia umownego brutto za każdy dzień opóźnienia,
 - 4) nieprzedłożenia umowy o podwykonawstwo w zakresie terminu zapłaty, w wysokości 0,5 % wynagrodzenia umownego brutto za każdy dzień opóźnienia,jeśli opóźnienie wynikać będzie z przyczyn zależnych od Wykonawcy.
5. Wykonawca zapłaci Zamawiającemu karę umowną za nieprzedłożenie w terminie wszystkich żądanych przez Zamawiającego dowodów w celu potwierdzenia spełnienia przez Wykonawcę lub podwykonawcę wymogu zatrudnienia na podstawie umowy o pracę, w wysokości jednokrotności kwoty brutto minimalnego wynagrodzenia zgodnie z obowiązującymi przepisami, za każdy rozpoczęty tydzień zwłoki w złożeniu oświadczenia.
6. Jeżeli kara umowna nie pokrywa poniesionej szkody, Zamawiający może dochodzić odszkodowania uzupełniającego na zasadach ogólnych.

§ 11 Odstąpienie od umowy

1. Zmiana lub odstąpienie od umowy może nastąpić na zasadach określonych w przepisach Kodeksu Cywilnego i ustawy Prawo Zamówień Publicznych.
2. Zamawiający ma prawo odstąpić od umowy w przypadku:
 - 1) zwłoki Wykonawcy w wykonywaniu przedmiotu zamówienia w stosunku do terminów umownych o więcej niż 10 dni z przyczyn zależnych od Wykonawcy,
 - 2) powierzenia przez Wykonawcę realizacji umowy lub części umowy osobie trzeciej bez zgody Zamawiającego,
 - 3) wystąpienia przesłanek do wielokrotnego dokonywania bezpośredniej zapłaty podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy, lub do dokonania bezpośrednich zapłat na sumę większą niż 5% wynagrodzenia umownego.
3. Odstąpienie od umowy następuje w części dotyczącej niewykonanego zakresu umowy.
4. W razie odstąpienia od umowy Wykonawca obowiązany jest do dokonania zabezpieczenia wykonanych robót oraz sporządzenia przy udziale Zamawiającego ich pełnej inwentaryzacji.

§ 12 Postanowienia końcowe

1. W sprawach nie uzgodnionych umową stosuje się przepisy Kodeksu cywilnego, ustawy Prawo budowlane, ustawy Prawo zamówień publicznych oraz inne obowiązujące przepisy prawa.
2. Wszelkie spory jakie mogą wyniknąć w związku z realizacją umowy będą rozstrzygane przez sąd powszechny właściwy miejscowo dla Zamawiającego.
3. Zmiany umowy wymagają formy pisemnej pod rygorem nieważności.
4. Umowę sporządzono w trzech jednobrzmiących egzemplarzach, dwóch dla Zamawiającego i jednym dla Wykonawcy.

Zamawiający:

Wykonawca:

Dokonano wstępnej kontroli na podstawie art. 54 ust. 1 pkt 3 ustawy z dnia 27 sierpnia 2009 r. o finansach publicznych (tekst jednolity: Dz. U. 2016 r. poz. 1870 z późniejszymi zmianami).